

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту нормативного правового акта Якутской городской Думы
«О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской
Думы от 23 декабря 2011 года № 40-НПА «О порядке закрепления
муниципального имущества городского округа «город Якутск» на праве
хозяйственного ведения»

Проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 23 декабря 2011 года № 40-НПА «О порядке закрепления муниципального имущества городского округа «город Якутск» на праве хозяйственного ведения» (далее – Порядок) разработан в целях приведения его в соответствие с Федеральным законом Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», а также нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 21 марта 2012 года № 59-НПА «О структуре Окружной администрации города Якутска».

Целью правового регулирования нормативного правового акта является совершенствование организации мероприятий по закреплению муниципального имущества городского округа «город Якутск» на праве хозяйственного ведения.

Задачей нормативного правового акта является приведение Порядка в соответствие с законодательством:

Проект нормативного правового акта содержит следующие изменения:

1) В пункте 1.4 Порядка наименование уполномоченного органа – Департамента имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска – приведено в соответствие с официальным наименованием;

2) Пункт 2.4 дополнен подпунктом, касающимся определения стоимости имущества при постановке его на баланс предприятия;

3) Пункт 2.5 устанавливает основания возникновения права хозяйственного ведения;

4) Пункт 3.2 исключен в связи с тем, что правоотношения, связанные с принятием и передачей объекта завершеного строительства, регулируются нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 27 марта 2013 года №131-НПА «О порядке приема в муниципальную собственность городского округа «город Якутск» объектов завершеного строительства, реконструкции, капитального ремонта за счет бюджетных средств»;

5) Абзацы третий и четвертый части 3.3 приведены в соответствие с понятиями, используемыми в п. 7 ст. 14 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

6) Пункт 3.4 исключен в связи с отсутствием необходимости;

7) Раздел 3 дополнен пунктами 3.10 - 3.12, касающимися проведения переоценки и уплаты налогов.

Внесение изменений в иные нормативные правовые акты не потребуется.

Принятие данного проекта не потребует дополнительных финансово-экономических затрат из бюджета городского округа «город Якутск».

Начальник



В.Н.Степанов