

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к проекту нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты по организации продажи муниципального имущества городского округа «город Якутск»**

Проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты по организации продажи муниципального имущества городского округа «город Якутск» (далее – проект), разработан в целях приведения в соответствие с законодательством проектов нормативных правовых актов, касающихся организации продажи муниципального имущества, а также в связи с поступлением протестов Прокуратуры города Якутска от 22 ноября 2017 года №25-2503В-2017 на отдельные положения следующих нормативных правовых актов:

- нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20 декабря 2012 года №109-НПА «Положение об организации продажи муниципального имущества городского округа «город Якутск» посредством публичного предложения»;

- постановление Окружного Совета г. Якутска от 15 марта 2006 года ПОС-41-9 «Об утверждении Положения об организации продажи муниципального имущества городского округа «город Якутск» акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе»;

- постановление Окружного Совета г. Якутска от 15 марта 2006 года ПОС-41-10 «Об утверждении Положения об организации продажи муниципального имущества городского округа «город Якутск» на аукционе».

В связи с принятием постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» были внесены изменения в следующие постановления:

- постановление Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 г. № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены»;

- постановлении Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе».

Начало действия документа определено с 12 октября 2017 года.

Основные изменения:

При продаже государственного и муниципального имущества к осуществлению функций продавца могут привлекаться юридические лица на основании заключенных с ними договоров по результатам конкурсных процедур.

Скорректированы правила внесения задатка для участия в продаже имущества, перечисления в бюджет соответствующего уровня задатка и денежных средств в счет оплаты победителем продажи имущества.

Предусмотрена уплата пени в размере одной стопятидесятой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки, установленной Банком России, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки за нарушение сроков перечисления задатка.

Аналогичные изменения планируется внести в следующие нормативные правовые акты Якутской городской Думы:

-нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20 декабря 2012 года №109-НПА «Положение об организации продажи муниципального имущества городского округа «город Якутск» посредством публичного предложения»;

- постановление Окружного Совета г. Якутска от 15 марта 2006 года ПОС-41-9 «Об утверждении Положения об организации продажи муниципального имущества городского округа «город Якутск» акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе»;

- постановление Окружного Совета г. Якутска от 15 марта 2006 года ПОС-41-10 «Об утверждении Положения об организации продажи муниципального имущества городского округа «город Якутск» на аукционе»;

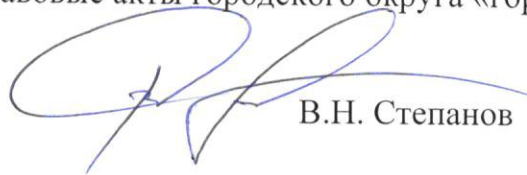
- постановление Окружного Совета г. Якутска от 15 марта 2006 года ПОС-41-11 «Об утверждении Положения об организации продажи муниципального имущества городского округа «Якутск» без объявления цены».

С более подробной информацией о внесении изменений в вышеперечисленные нормативные правовые акты можно ознакомиться в приложенной сравнительной таблице.

В связи с тем, что при продаже муниципального имущества к осуществлению функций продавца могут привлекаться юридические лица на основании заключенных с ними договоров по результатам конкурсных процедур, возможно возникновение дополнительных финансовых затрат из бюджета городского округа «город Якутск», цена услуг определяется по итогам проведения конкурсных процедур.

Принятие данного нормативного правового акта не повлечет за собой внесения изменений в другие нормативные правовые акты городского округа «город Якутск».

Начальник



В.Н. Степанов