

**Сравнительная таблица**  
**к проекту «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты по организации продажи**  
**муниципального имущества городского округа «город Якутск»**

№	Действующая редакция:	Новая редакция:	Примечания:
<b>Положение об организации продажи находящихся в муниципальной собственности городского округа «город Якутск» акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденное постановлением Окружного совета города Якутска от 15 марта 2006 года № ПОС-41-9</b>			
1.	<p>Положение об организации продажи находящихся в муниципальной собственности городского округа «город Якутск» акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденное постановлением Окружного совета города Якутска от 15 марта 2006 года № ПОС-41-9</p> <p>1. Настоящее Положение определяет порядок организации продажи акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности городского округа «город Якутск» (далее - ГО «город Якутск»), на специализированном аукционе, условия участия в нем и осуществление расчетов за приобретенные акции.</p>	<p>Положение об организации продажи находящихся в муниципальной собственности городского округа «город Якутск» акций <b>акционерных обществ</b> на специализированном аукционе, утвержденное постановлением Окружного совета города Якутска от 15 марта 2006 года № ПОС-41-9</p> <p>1.. Настоящее Положение определяет порядок организации продажи акций <b>акционерных обществ</b>, находящихся в муниципальной собственности городского округа «город Якутск» (далее - ГО «город Якутск»), на специализированном аукционе, условия участия в нем и осуществление расчетов за приобретенные акции.</p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 1 Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года №423)</p>
2.	<p>2. Организацию продажи муниципального имущества городского округа «город Якутск» осуществляет Окружная администрация города Якутска в лице Департамента имущественных и земельных отношений Окружной</p>	<p>2. Организацию продажи муниципального имущества городского округа «город Якутск» осуществляет Окружная администрация города Якутска в лице Департамента имущественных и земельных отношений Окружной</p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 2 Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной</p>

	<p>администрации города Якутска (далее по тексту - продавец). Получателем денежных средств от продажи имущества является местный бюджет городского округа «город Якутск».</p>	<p>администрации города Якутска (далее по тексту - продавец). Получателем денежных средств от продажи имущества является местный бюджет городского округа «город Якутск».</p> <p><b>При продаже муниципального имущества городского округа «город Якутск» продавец вправе привлекать к осуществлению функций продавца юридических лиц на основании заключенных с ними договоров по результатам конкурсных процедур.</b></p>	<p>собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)</p>
<p><b>3.</b></p>	<p>3. Продавец в соответствии с законодательством Российской Федерации при подготовке и проведении специализированного аукциона осуществляет следующие функции:</p> <p>а) обеспечивает в установленном порядке проведение оценки подлежащих приватизации акций, определяет на основании отчета об оценке подлежащих приватизации акций, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, начальную цену продажи одной акции (далее именуется - начальная цена продажи);</p> <p>б) организует подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении специализированного аукциона (далее именуется - информационное сообщение), а также размещение информации о проведении специализированного аукциона в сети Интернет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" и настоящим Положением;</p>	<p>3. Продавец в соответствии с законодательством Российской Федерации при подготовке и проведении специализированного аукциона осуществляет следующие функции:</p> <p>а) обеспечивает в установленном порядке проведение оценки подлежащих приватизации акций, определяет на основании отчета об оценке подлежащих приватизации акций, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, начальную цену продажи одной акции (далее именуется - начальная цена продажи);</p> <p>б) <b>организует подготовку и размещение информационного сообщения о проведении аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»)</b> в соответствии с требованиями, установленными <b>Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» и настоящим Положением;</b></p> <p>в) принимает от юридических и физических</p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 3 Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года №423)</p>

<p>в) принимает от юридических и физических лиц, намеревающихся принять участие в специализированном аукционе (далее именуются - претенденты), заявки на участие в специализированном аукционе (далее именуются - заявки) и прилагаемые к ним документы по составленной ими описи;</p> <p>г) проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в информационном сообщении о проведении специализированного аукциона;</p> <p>д) ведет учет заявок по мере их поступления в журнале приема заявок;</p> <p>е) обеспечивает прием от претендентов денежных средств в оплату акций (далее именуются - денежные средства);</p> <p>ж) по окончании срока приема заявок принимает решение об итогах приема заявок;</p> <p>з) принимает решение о допуске (отказе в допуске) претендентов к участию в специализированном аукционе по основаниям, установленным Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества";</p> <p>и) уведомляет претендентов о допуске (отказе в допуске) к участию в специализированном аукционе и участников специализированного аукциона - о признании их победителями;</p> <p>к) определяет в установленном порядке единую цену продажи;</p>	<p>лиц, намеревающихся принять участие в специализированном аукционе (далее именуются - претенденты), заявки на участие в специализированном аукционе (далее именуются - заявки) и прилагаемые к ним документы по составленной ими описи;</p> <p>г) проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, <b>размещенному</b> в информационном сообщении о проведении специализированного аукциона;</p> <p>д) ведет учет заявок по мере их поступления в журнале приема заявок;</p> <p>е) обеспечивает прием от претендентов денежных средств в оплату акций (далее именуются - денежные средства);</p> <p>ж) по окончании срока приема заявок принимает решение об итогах приема заявок;</p> <p>з) принимает решение о допуске (отказе в допуске) претендентов к участию в специализированном аукционе по основаниям, установленным Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества";</p> <p>и) уведомляет претендентов о допуске (отказе в допуске) к участию в специализированном аукционе и участников специализированного аукциона - о признании их победителями;</p> <p>к) определяет в установленном порядке единую цену продажи;</p> <p>л) подводит итоги специализированного</p>	
---	---	--

	<p>л) подводит итоги специализированного аукциона и определяет победителей;</p> <p>м) производит расчеты с претендентами, участниками и победителями специализированного аукциона;</p> <p>н) оформляет протокол об итогах специализированного аукциона;</p> <p>о) организует подготовку и публикацию информационного сообщения об итогах специализированного аукциона, а также его размещение в сети Интернет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" и настоящим Положением;</p> <p>п) обеспечивает передачу акций покупателям (победителям специализированного аукциона) и осуществляет необходимые действия, связанные с переходом права собственности на них.</p>	<p>аукциона и определяет победителей;</p> <p>м) производит расчеты с претендентами, участниками и победителями специализированного аукциона;</p> <p>н) оформляет протокол об итогах специализированного аукциона;</p> <p><b>о) организует подготовку и размещение информационного сообщения об итогах специализированного аукциона в сети «Интернет» в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» и настоящим Положением;</b></p> <p>п) обеспечивает передачу акций покупателям (победителям специализированного аукциона) и осуществляет необходимые действия, связанные с переходом права собственности на них.</p>	
<p><b>4.</b></p>	<p>4. Продавец вправе привлекать к осуществлению функций, указанных в подпунктах "в", "д" и "и" пункта 3 настоящего Положения, отобранных им на конкурсной основе юридических лиц на основании заключенных с ними договоров. Продавец вправе уполномочить одного или нескольких из таких лиц на координацию деятельности других лиц, привлекаемых к приему заявок.</p>	<p>4. Продавец вправе привлекать к осуществлению функций, указанных в пункте 3 настоящего Положения, юридических лиц, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего Положения.</p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 4 Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства</p>

			Российской Федерации от 26 сентября 2016 года №1164)
5.	5. Для участия в специализированном аукционе претенденты представляют продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявки по форме согласно приложению (не приводится) и иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении. Опись представленных документов составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у заявителя.	5. Для участия в специализированном аукционе претенденты представляют продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявки по форме согласно приложению (не приводится) и иные документы в соответствии с перечнем, <b>размещенным</b> в информационном сообщении. Опись представленных документов составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у заявителя.	Приведено в соответствие с пунктом 5 Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года №423)
6.	7. В заявке указывается сумма денежных средств, направляемая претендентом в оплату акций, выставленных на специализированный аукцион. Сумма денежных средств, указанная в заявке первого типа, и максимальная цена покупки, указанная в заявке второго типа, не могут быть меньше начальной цены продажи, опубликованной в информационном сообщении. Сумма денежных средств, указанная в заявке второго типа, не может быть меньше указанной в этой заявке максимальной цены покупки.	7. В заявке указывается сумма денежных средств, направляемая претендентом в оплату акций, выставленных на специализированный аукцион. Сумма денежных средств, указанная в заявке первого типа, и максимальная цена покупки, указанная в заявке второго типа, не могут быть меньше начальной цены продажи, <b>размещенной</b> в информационном сообщении. Сумма денежных средств, указанная в заявке второго типа, не может быть меньше указанной в этой заявке максимальной цены покупки.	Приведено в соответствие с пунктом 7 Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года №423)
7.	14. Решение продавца о допуске (отказе в	14. Решение продавца о допуске (отказе в	Приведено в соответствие с

	<p>допуске) претендентов к участию в специализированном аукционе оформляется протоколом об определении участников специализированного аукциона (с соответствующим номером и датой), в котором указываются:</p> <p>а) наименование продавца;</p> <p>б) полное наименование открытого акционерного общества, акции которого подлежат продаже на специализированном аукционе;</p> <p>в) претенденты, признанные участниками специализированного аукциона;</p> <p>г) претенденты, которым было отказано в допуске к участию в специализированном аукционе, с указанием оснований такого отказа.</p>	<p>допуске) претендентов к участию в специализированном аукционе оформляется протоколом об определении участников специализированного аукциона (с соответствующим номером и датой), в котором указываются:</p> <p>а) наименование продавца;</p> <p>б) полное наименование <b>акционерного общества</b>, акции которого подлежат продаже на специализированном аукционе;</p> <p>в) претенденты, признанные участниками специализированного аукциона;</p> <p>г) претенденты, которым было отказано в допуске к участию в специализированном аукционе, с указанием оснований такого отказа.</p>	<p>пунктом 14 Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года №423)</p>
8.	<p>16. Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в специализированном аукционе, уведомляются об этом не позднее 5 рабочих дней со дня утверждения продавцом и комиссией протокола об итогах специализированного аукциона путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.</p> <p>Информация об отказе в допуске к участию в специализированном аукционе размещается на официальном сайте и на сайте продавца в сети «Интернет» в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.</p>	<p>16. Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в специализированном аукционе, уведомляются об этом не позднее 5 рабочих дней со дня утверждения продавцом и комиссией протокола об итогах специализированного аукциона путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.</p> <p>Информация об отказе в допуске к участию в специализированном аукционе размещается на официальном сайте <b>Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации</b> и на сайте продавца в сети «Интернет» в срок не позднее рабочего дня,</p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 16 Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2016 года №1164)</p>

		следующего за днем принятия указанного решения.	
9.	18. В случае, если общая сумма денежных средств, указанных в заявках участников специализированного аукциона, меньше стоимости акций, выставленных на специализированный аукцион по начальной цене продажи, аукцион считается несостоявшимся.	Пункт 18 признан утратившим силу.	Приведено в соответствие с пунктом 18 Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года №423)
10.	22. В протоколе об итогах специализированного аукциона указываются: а) наименование продавца; б) полное наименование и местонахождение открытого акционерного общества, акции которого подлежат продаже на специализированном аукционе; в) общая сумма указанных в заявках денежных средств; г) сумма денежных средств, принятых к оплате; д) сумма денежных средств, подлежащих возврату; е) общее количество и номинальная стоимость акций, выставленных на специализированный аукцион; ж) общее количество и номинальная стоимость	22. В протоколе об итогах специализированного аукциона указываются: а) наименование продавца; б) полное наименование и местонахождение <b>акционерного общества</b> , акции которого подлежат продаже на специализированном аукционе; в) общая сумма указанных в заявках денежных средств; г) сумма денежных средств, принятых к оплате; д) сумма денежных средств, подлежащих возврату; е) общее количество и номинальная стоимость акций, выставленных на специализированный аукцион; ж) общее количество и номинальная стоимость	Приведено в соответствие с пунктом 22 Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года №423)

	<p>акций, проданных на специализированном аукционе;</p> <p>з) единая цена продажи;</p> <p>и) общая стоимость проданных акций;</p> <p>к) исключен.</p> <p>л) перечень победителей с указанием количества акций, подлежащих продаже каждому из них;</p>	<p>акций, проданных на специализированном аукционе;</p> <p>з) единая цена продажи;</p> <p>и) общая стоимость проданных акций;</p> <p>к) исключен.</p> <p>л) перечень победителей с указанием количества акций, подлежащих продаже каждому из них;</p>	
<b>11.</b>	<p>24. Уведомление о признании участника специализированного аукциона победителем вручается победителю (его полномочному представителю) под расписку либо направляется ему по почте заказным письмом не позднее 5 рабочих дней со дня утверждения комиссией протокола об итогах специализированного аукциона.</p>	<p>24. Уведомление о признании участника специализированного аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов специализированного аукциона.</p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 24 Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года №423)</p>
<b>12.</b>	<p>24.1. Информационное сообщение об итогах специализированного аукциона публикуется в официальном печатном издании и размещается на официальном сайте в сети «Интернет» в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов специализированного аукциона, размещается на</p>	<p>24.1. Информационное сообщение об итогах специализированного аукциона размещается на официальном сайте в сети «Интернет» в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов специализированного аукциона, размещается на сайте продавца в сети «Интернет».</p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 24 (1) Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года №423)</p>



	сайте продавца в сети «Интернет».		Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)
13.	<p>29. При проведении всероссийских и межрегиональных специализированных аукционов:</p> <p>а) информационное сообщение подлежит опубликованию в средствах массовой информации, распространяемых на территории субъектов Российской Федерации, где планируется прием заявок, с соблюдением требований, установленных Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества»;</p> <p>б) продавец обязан обеспечить прием и учет заявок во всех субъектах Российской Федерации, на территории которых объявлен прием заявок в соответствии с информационным сообщением.</p>	<p>29. При проведении всероссийских и межрегиональных специализированных аукционов продавец обязан обеспечить прием и учет заявок во всех субъектах Российской Федерации, на территории которых объявлен прием заявок в соответствии с информационным сообщением.</p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 28 Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года №423)</p>
14.	<p>31. В случае если прием заявок осуществляется одновременно на территории нескольких субъектов Российской Федерации, расположенных в разных часовых зонах, срок начала и окончания приема заявок определяется по времени местонахождения продавца.</p> <p>Способ доставки заявок, прилагаемых к ним документов и выписок со счетов продавца должен обеспечивать соблюдение опубликованных в информационном сообщении сроков приема заявок и подведения итогов аукциона.</p>	<p>31. В случае если прием заявок осуществляется одновременно на территории нескольких субъектов Российской Федерации, расположенных в разных часовых зонах, срок начала и окончания приема заявок определяется по времени местонахождения продавца.</p> <p>Способ доставки заявок, прилагаемых к ним документов и выписок со счетов продавца должен обеспечивать соблюдение <b>содержащихся</b> в информационном сообщении сроков приема заявок и подведения итогов аукциона.</p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 30 Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред.</p>

			постановления Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года №423)
<b>Положение об организации продажи муниципального имущества городского округа «город Якутск» на аукционе, утвержденное постановлением Окружного совета города Якутска от 15 марта 2006 года № ПОС-41-10</b>			
1.	2. Организацию продажи имущества на аукционе осуществляет уполномоченный орган в сфере приватизации (далее - Продавец) и Комиссия по приватизации муниципального имущества (далее - Комиссия). Получателем денежных средств от продажи имущества является местный бюджет городского округа "город Якутск" (далее - Получатель).	2. Организацию продажи имущества на аукционе осуществляет уполномоченный орган в сфере приватизации (далее - Продавец) и Комиссия по приватизации муниципального имущества (далее - Комиссия). Получателем денежных средств от продажи имущества является местный бюджет городского округа «город Якутск» (далее - Получатель). <b>При продаже муниципального имущества городского округа «город Якутск» продавец вправе привлекать к осуществлению функций продавца юридических лиц на основании заключенных с ними договоров по результатам конкурсных процедур.</b>	Приведено в соответствии с пунктом 2 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)
2.	6. Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона. Информационное сообщение о проведении аукциона наряду со сведениями, предусмотренными Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", должно содержать сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета, порядке возвращения задатка, а также указание на то, что данное сообщение является публичной офертой	6. Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона, на счета, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона. В случае если функции продавца осуществляют юридические лица, указанные в абзаце втором пункта 2 настоящего Положения, задаток вносится на один из счетов юридических лиц, указанных в информационном сообщении и открытых в 2 и более кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным статьей 2 Федерального закона «Об открытии	Приведено в соответствии с пунктами 6, 7 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)

	<p>для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.</p> <p>Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка (выписки) со счета (счетов) продавца.</p> <p>7. Прием заявок начинается с даты, объявленной в информационном сообщении о проведении аукциона, осуществляется в течение не менее 25 календарных дней и заканчивается не позднее чем за 3 рабочих дня до даты рассмотрения продавцом заявок и документов претендентов.</p>	<p>банковских счетов и аккредитивов, о заключении договоров банковского вклада, договора на ведение реестра владельцев ценных бумаг хозяйственными обществами, имеющими стратегическое значение для оборонно-промышленного комплекса и безопасности Российской Федерации, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.</p> <p>Информационное сообщение о проведении аукциона наряду со сведениями, предусмотренными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», должно содержать сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета, порядке возвращения задатка, а также указание на то, что данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.</p> <p>Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.</p> <p>В случае если функции продавца осуществляют юридические лица, указанные в абзаце втором пункта 2 настоящего Положения, документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета, указанных</p>	
--	--	---	--

		<p>юридических лиц.</p> <p>7. Прием заявок начинается с даты, объявленной в информационном сообщении о проведении аукциона, и осуществляется в течение не менее 25 календарных дней.</p> <p>Признание претендентов участниками аукциона осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока приема указанных заявок. Аукцион проводится не позднее 3-го рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.</p>	
3.	<p>13. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.</p> <p>Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", и на сайте продавца в сети Интернет в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.</p>	<p>13. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.</p> <p><b>Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на сайте продавца муниципального имущества в сети «Интернет» в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.</b></p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 13 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)</p>
4.	<p>16.1. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:</p>	<p>16.1. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:</p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 16 (1) Положения об организации продажи</p>

	<p>а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;</p> <p>б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.</p>	<p>а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;</p> <p>б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;</p> <p><b>в) в случаях нарушения юридическими лицами, указанными в абзаце втором пункта 2 настоящего Положения, сроков возврата задатка победителя продажи юридические лица уплачивают претенденту(ам) пени в размере одной стопятидесятой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.</b></p>	<p>государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)</p>
5.	<p>16.2. Задаток победителя аукциона по продаже муниципального имущества подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет городского округа «город Якутск» в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.</p> <p>При проведении аукциона по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности, порядок и сроки перечисления задатка, а также денежных средств в счет оплаты приватизируемого имущества в бюджет городского округа «город Якутск» определяются в соответствии нормативными правовыми актами городского округа «город Якутск».</p>	<p>16.2. Задаток победителя аукциона по продаже муниципального имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет городского округа «город Якутск» в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.</p> <p>В случае привлечения юридических лиц, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего Положения, задаток победителя продажи засчитывается в счет оплаты приобретаемого муниципального имущества и подлежит перечислению юридическими лицами в установленном порядке в бюджет городского</p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 16 (2) Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)</p>

		<p>округа «город Якутск» в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.</p> <p>В случаях нарушения юридическими лицами, указанными в абзаце втором пункта 2 настоящего Положения, сроков перечисления задатка победителя продажи юридические лица уплачивают пени в бюджет городского округа «город Якутск» в размере одной стопятидесятой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.</p>	
6.	<p>17. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.</p>	<p>17. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.</p> <p><b>В случае привлечения юридических лиц, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего Положения, задаток победителя, утратившего право на заключение договора купли-продажи имущества, подлежит перечислению юридическими лицами в установленном порядке в бюджет городского округа «город Якутск» в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.</b></p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 17 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)</p>
7.	<p>18. Информационное сообщение об итогах продажи имущества размещается на</p>	<p>18. Информационное сообщение об итогах продажи имущества размещается <b>на</b></p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 18 Положения об</p>

	официальных сайтах в сети «Интернет» в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи имущества, размещается на официальном сайте городского округа «город Якутск» <a href="http://www.yakutsk.rf">http://www.yakutsk.rf</a> .	<b>официальном сайте</b> в сети «Интернет» в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи имущества, размещается на официальном сайте городского округа «город Якутск» <a href="http://www.yakutsk.rf">http://www.yakutsk.rf</a> .	организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)
8.	20. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи имущества. Факт оплаты имущества подтверждается платежным поручением покупателя с отметкой банка о перечислении на счет получателя средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества. Задаток, внесенный покупателем на счет (счета) продавца, перечисляется продавцом получателю в течение 10 дней с даты утверждения протокола об итогах аукциона и засчитывается в оплату приобретаемого имущества. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи.	20. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества подлежат перечислению победителем аукциона в установленном порядке в бюджет городского округа «город Якутск» в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи.	Приведено в соответствие с пунктом 20 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)
<b>Положение об организации продажи муниципального имущества городского округа «Якутск» без объявления цены, утвержденное постановлением Окружного совета города Якутска от 15 марта 2006 года № ПОС-41-11</b>			
1.	Положение об организации продажи	Положение об организации продажи	Приведено в соответствие с

	муниципального имущества городского округа «Якутск» без объявления цены, утвержденное постановлением Окружного совета города Якутска от 15 марта 2006 года № ПОС-41-11	муниципального имущества городского округа « <b>город Якутск</b> » без объявления цены, утвержденное постановлением Окружного совета города Якутска от 15 марта 2006 года № ПОС-41-11	уставом городского округа «город Якутск»
2.	15. Если в указанный в информационном сообщении срок для приема заявок ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене приобретения имущества не было принято к рассмотрению, продажа имущества признается несостоявшейся, что фиксируется в протоколе об итогах продажи имущества. Информационное сообщение об итогах продажи имущества размещается на официальных сайтах в сети «Интернет» в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи имущества, размещается на официальном сайте городского округа "город Якутск" www.yakutsk.rf.	15. Если в указанный в информационном сообщении срок для приема заявок ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене приобретения имущества не было принято к рассмотрению, продажа имущества признается несостоявшейся, что фиксируется в протоколе об итогах продажи имущества. <b>Информационное сообщение об итогах продажи имущества размещается в соответствии с требованиями Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи имущества, – на сайте продавца в сети «Интернет».</b>	Приведено в соответствие с пунктом 15 (1) Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года №549 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)
<b>Положение об организации продажи муниципального имущества городского округа «город Якутск» посредством публичного предложения, утвержденное нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20 декабря 2012 года № 109-НПА</b>			
1.	2. Организацию продажи муниципального имущества посредством публичного предложения (далее - продажа имущества) осуществляет уполномоченный орган в сфере	2. Организацию продажи муниципального имущества посредством публичного предложения (далее - продажа имущества) осуществляет уполномоченный орган в сфере	Приведено в соответствие с пунктом 2 Положения об организации продажи государственного или



	<p>приватизации (далее - Продавец) и Комиссия по приватизации муниципального имущества (далее - Комиссия). Получателем денежных средств от продажи имущества является бюджет городского округа «город Якутск».</p>	<p>приватизации (далее - Продавец) и Комиссия по приватизации муниципального имущества (далее - Комиссия). Получателем денежных средств от продажи имущества является бюджет городского округа «город Якутск».</p> <p><b>При продаже муниципального имущества городского округа «город Якутск» продавец вправе привлекать к осуществлению функций продавца юридических лиц на основании заключенных с ними договоров по результатам конкурсных процедур.</b></p>	<p>муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года №549 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)</p>
<p>2.</p>	<p>6. Для участия в продаже имущества претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены в соответствии с договором о задатке на счет, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.</p> <p>Информационное сообщение о проведении продажи имущества наряду со сведениями, предусмотренными Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», должно содержать сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета, порядке возвращения задатка, а также указание на то, что данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в</p>	<p><b>6. Для участия в продаже посредством публичного предложения претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о проведении продажи имущества, на счета, указанные в информационном сообщении о проведении продажи имущества. В случае если функции продавца осуществляют юридические лица, указанные в абзаце втором пункта 2 настоящего Положения, задаток вносится на один из счетов юридических лиц, указанных в информационном сообщении и открытых в 2 и более кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным статьей 2 Федерального закона «Об открытии банковских счетов и аккредитивов, о заключении договоров банковского вклада, договора на ведение реестра владельцев ценных бумаг хозяйственными обществами, имеющими стратегическое значение для оборонно-</b></p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 5 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года №549 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)</p>

	<p>письменной форме.</p>	<p><b>промышленного комплекса и безопасности Российской Федерации, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</b>  Информационное сообщение о проведении продажи имущества наряду со сведениями, предусмотренными Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», должно содержать сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета, порядке возвращения задатка, а также указание на то, что данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.</p>	
<p><b>3.</b></p>	<p>7. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.</p>	<p>7. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка с этого счета. В случае если функции продавца осуществляют юридические лица, указанные в абзаце втором пункта 2 настоящего Положения, документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета указанных юридических лиц.</p>	<p>Приведено в соответствии с пунктом 6 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года №549 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26</p>

			сентября 2017 года №1164)
4.	<p>12. Решения комиссии о признании претендентов участниками продажи имущества оформляются протоколом.</p> <p>В протоколе о признании претендентов участниками продажи имущества должны содержаться сведения о перечне принятых и отозванных заявок, претендентах, признанных участниками продажи имущества, претендентах, которым было отказано в допуске к участию в продаже (с указанием оснований отказа).</p> <p>При наличии оснований для признания продажи имущества несостоявшейся комиссия принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом.</p>	<p>12. Решения комиссии о признании претендентов участниками продажи имущества оформляются протоколом.</p> <p>В протоколе о признании претендентов участниками продажи имущества должны содержаться сведения о перечне принятых и отозванных заявок, претендентах, признанных участниками продажи имущества, претендентах, которым было отказано в допуске к участию в продаже (с указанием оснований отказа).</p> <p>При наличии оснований для признания продажи имущества несостоявшейся комиссия принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом.</p> <p><b>Решение комиссии о признании претендентов участниками аукциона принимается в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.</b></p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 12 (1) Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года №549 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)</p>
5.	<p>13. В день определения участников продажи имущества, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, в отношении которых установлен факт поступления задатков на основании выписки с соответствующего счета продавца.</p> <p>По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками продажи имущества или об отказе в допуске претендентов к участию в продаже имущества.</p>	<p>13. В день определения участников продажи имущества, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, в отношении которых установлен факт поступления задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками продажи имущества или об отказе в допуске претендентов к участию в продаже имущества.</p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 13 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года №549 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)</p>
6.	15. Претендент приобретает статус участника	15. Претендент приобретает статус участника	Приведено в соответствие с

	<p>продажи имущества с момента оформления комиссией протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.</p> <p>Информация об отказе в допуске к участию в продаже имущества публикуется в официальном печатном издании и размещается на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", а также не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения, размещается на сайте продавца в сети Интернет.</p>	<p>продажи имущества с момента оформления комиссией протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.</p> <p><b>Информация об отказе в допуске к участию в продаже имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на сайте продавца муниципального имущества в сети «Интернет» в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.</b></p>	<p>пунктом 16 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года №549 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)</p>
7.	<p>а) продажа имущества проводится не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней с даты определения участников продажи имущества, но не ранее истечения сроков, указанных в пункте 15 настоящего Положения;</p>	<p>а) продажа имущества проводится не позднее 3-го рабочего дня со дня признания претендентов участниками продажи имущества, но не ранее истечения сроков, указанных в пункте 15 настоящего Положения;</p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 17 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года №549 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)</p>
8.	<p>18. Протокол об итогах продажи имущества, подписанный всеми членами комиссии, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.</p> <p>Если при проведении продажи имущества</p>	<p>18. Протокол об итогах продажи имущества, подписанный всеми членами комиссии, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.</p> <p>Если при проведении продажи имущества</p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 18 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного</p>

	<p>проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В указанном случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляру продавца) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, ведущим продажи имущества, и уполномоченным представителем продавца.</p>	<p>проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В указанном случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляру продавца) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, ведущим продажи имущества, и уполномоченным представителем продавца.</p> <p><b>Уведомление о признании участника продажи победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов продажи имущества.</b></p>	<p>предложения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года №549 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года №423)</p>
<p>9.</p>	<p>21. Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:</p> <p>а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;</p> <p>б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.</p> <p>22. Задаток победителя продажи муниципального имущества подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет городского округа "город Якутск" в течение 5 календарных дней с даты, установленной для заключения договора купли-</p>	<p>21. Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:</p> <p>а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;</p> <p>б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.</p> <p>В случаях нарушения юридическими лицами, указанными в абзаце втором пункта 2 настоящего Положения, сроков перечисления уплачивают пени в бюджет городского округа «город Якутск» в размере одной стопятидесятой действующей на дату уплаты пени ключевой</p>	<p>Приведено в соответствии с пунктами 21,21(1), 22 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года №549 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)</p>

<p>продажи имущества.</p> <p>При продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности, порядок и сроки перечисления задатка, а также денежных средств в счет оплаты приватизируемого имущества в бюджет городского округа "город Якутск" определяются в соответствии с законами и иными нормативными правовыми актами городского округа «город Якутск».</p>	<p>ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.</p> <p>22. Задаток победителя продажи муниципального имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет городского округа «город Якутск» в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.</p> <p>В случае привлечения юридических лиц, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего Положения, задаток победителя продажи засчитывается в счет оплаты приобретаемого муниципального имущества и подлежит перечислению юридическими лицами в установленном порядке в бюджет городского округа «город Якутск» в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.</p> <p>В случаях нарушения юридическими лицами, указанными в абзаце втором пункта 2 настоящего Положения, сроков перечисления задатка победителя продажи юридические лица уплачивают пени в бюджет городского округа «город Якутск» в размере одной стопятидесятой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.»;</p>	
--	---	--

<p><b>10.</b></p>	<p>24. Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.</p> <p>Денежные средства в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества подлежат перечислению победителем продажи имущества в установленном порядке в бюджет городского округа "город Якутск" на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.</p>	<p>24. Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.</p> <p><b>Денежные средства в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества подлежат перечислению победителем продажи имущества в установленном порядке в бюджет городского округа «город Якутск» в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.»</b></p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 24 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года №549 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)</p>
<p><b>11.</b></p>	<p>25. При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи от утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.</p>	<p>25. При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи от утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.</p> <p><b>В случае привлечения юридических лиц, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего Положения, задаток победителя, утратившего право на заключение договора купли-продажи имущества, подлежит перечислению юридическими лицами в установленном порядке в бюджет городского округа «город Якутск» в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.»;</b></p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 26 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года №549 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)</p>

<p><b>12.</b></p>	<p>27. Информационное сообщение об итогах продажи имущества размещается на официальных сайтах в сети «Интернет» в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи имущества, размещается на официальном сайте городского округа "город Якутск" <a href="http://www.yakutsk.rf">http://www.yakutsk.rf</a>.</p>	<p>27. Информационное сообщение об итогах продажи имущества размещается на <b>официальном сайте</b> в сети «Интернет» в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи имущества, размещается на официальном сайте городского округа «город Якутск» <a href="http://www.yakutsk.rf">http://www.yakutsk.rf</a>.</p>	<p>Приведено в соответствие с пунктом 28 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года №549 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2017 года №1164)</p>
-------------------	--	--	--