

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
“ГОРОД ЯКУТСК”



“ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ”
КУОРАТТААҤЫ УОКУРУК

НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ЯКУТСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденные нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА

Принят
Решением Якутской городской Думы
от 22 октября 2014 г. РЯГД-11-6

Внести в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденные нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА, следующие изменения:

1. Приложение № 1.1. части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить согласно приложению №1 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 14:35:111001:1533 на территории города Якутска, по адресу: Покровский тракт 4-км., СОТ «Лена», ул. Новая, 36/2, изменить зону Л-1 на зону Ж-2А;

1.2. Земельный участок с кадастровым номером 14:36:000000:13212 на территории города Якутска, по адресу: ул. Билибина, 10, откорректировать границы зоны П-4;

1.3. Земельный участок на территории города Якутска по адресу: Вилюйский тракт, 4 км., изменить зону П-4 на Ж-2А по границам земельных участков 14:36:104024:80 и 14:36:104024:133;

1.4. Земельные участки с кадастровыми номерами 14:36:104003:199, 14:36:104003:507, 14:36:104003:508 на территории города Якутска по адресу: 16 кв., изменить зону П-4 на зону Ж-6, откорректировать границы Ж-5 согласно утвержденному ППТ 16 квартала г. Якутска от 30.10.13 г. 383/1зр

1.5. Земельный участок на территории города Якутска по адресу: Окружная дорога, СОТ «Полянка», 6/5, изменить зону Л-1 на зону Ж-2А,

откорректировать границы зоны Ж-2А по границам земельного участка с кадастровым номером 14:36:102062:104, согласно генеральному плану ГО «город Якутск» от 16.03.2005г. ПГС-30-1 редакции 20.12.2012г. РЯГД-51-20;

1.6. Земельный участок с кадастровым номером 14:36:101031:4 на территории города Якутска по адресу: ул. Р. Зорге, изменить зону П-4 на зону ОД-3Б;

1.7. Земельные участки с кадастровыми номерами 14:36:102051:666, 14:36:102051:285, 14:36:102051:242, 14:36:102051:573, 14:36:102051:674, 14:36:102051:303, 14:36:102051:662, 14:36:102051:581, 14:36:102051:575, 14:36:102051:574 на территории города Якутска по адресу: Окружное шоссе, изменить зону Р-1А на зону Ж-2А;

1.8. Земельный участок с кадастровым номером 14:36:101032:199 на территории города Якутска по адресу: ул. Автострада 50 лет Октября, изменить зону П-4 на зону ОД-1Б;

1.9. Земельный участок с кадастровым номером 14:36:018014:74 на территории города Якутска по адресу: Покровский тракт, 7 км, изменить зону П-4 на зону Ж-1;

1.10. Земельные участки с кадастровыми номерами 14:36:104024:95, 14:36:104024:93 на территории города Якутска по адресу: Вилуйское шоссе, 4 км, изменить зону ОД-1Б на зону Л-1;

1.11. Земельные участки с кадастровыми номерами 14:36:107021:18, 14:36:107021:19 на территории города Якутска по адресу: Сергеляхское шоссе, 3 км, изменить зону Р-2 на зону ОД-3А.

2. Приложение № 1.4. части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить согласно приложению №2 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

2.1. Земельные участки с кадастровыми номерами 14:35:116001:22, 14:35:116001:63, 14:35:116001:66, 14:35:116001:64, 14:35:116001:61, 14:35:116001:62 расположенные на территории села Табага, М-10 и М-11, изменить зону П-4 на зону Ж-1.

3. Приложение № 1.5. части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить согласно приложению №3 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

3.1. Земельный участок с кадастровым номером 14:35:106002:1759 на территории села Тулагино по адресу: ул. Молодежная, д. 39, изменить зону С-2А на зону Ж-1;

3.2. Земельные участки с кадастровыми номерами 14:35:106003:550, 14:35:106003:370, 14:35:106003:90, 14:35:106003:378, 14:35:106003:379, 14:35:106003:396, 14:35:106003:551, 14:35:106003:394, 14:35:106003:552,

14:35:106003:543, 14:35:106003:517, 14:35:106003:530, 14:35:106003:518,
14:35:106003:529, 14:35:106003:539, 14:35:106003:519, 14:35:106003:548
расположенные на территории села Тулагино, по адресу: ул. Связистов, РС-1,
изменить зону Р-1 на зону Ж-1.

4. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его
официального опубликования.

И.о. главы
городского округа «город Якутск»



Д.Д. Садовников

город Якутск, 22 октября 2014 г.
№ 213-НПА