

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
“ГОРОД ЯКУТСК”



“ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ”
КУОРАТТААҤЫ УОКУРУК

НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ЯКУТСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденные нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА

Принят
Решением Якутской городской Думы
от 26 ноября 2014 г. РЯГД-12-7

Внести в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденные нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА, следующие изменения:

1. Приложение № 1.1., части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить согласно приложению №1 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.1. Изменить зону Л-1 на зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:000000:229 на территории города Якутска, по адресу: Сергеляхское шоссе, 13 км;

1.2. Изменить зону Р-1А на зону Ж-2А земельного участка на территории города Якутска, по адресу: район Новопортовской;

1.3. Изменить зону ОД-3Б на зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:104010:95 на территории города Якутска, по адресу: ул. Котенко, д.36;

1.4. Изменить зону Л-1 на зону С-2А земельного участка на территории города Якутска, по адресу Намский тракт, 17 км;

1.5. Изменить зону С-1 на зону С-2А земельного участка на территории города Якутска, по адресу: Намский тракт, 16 км;

1.6. Изменить зону П-4 на зону Ж-3А земельного участка на территории города Якутска, по адресу: Покровский тракт, 7км;

1.7. Изменить зону Р-1А на зону ОД-1Б земельного участка на территории города Якутска, по адресу: Вилюйский тракт, Хатынг-Юряхское шоссе;

1.8. Изменить зону Ж-3А на зону Ж-2А земельного участка на территории города Якутска, по адресу Сергеляхское шоссе;

1.9. Изменить зону Л-1 и ИТ-1 на зону П-4 земельного участка на территории города Якутска, по адресу: ул. 50 лет Октября;

1.10. Изменить зону Л-1 и ИТ-1 на зону П-4 земельного участка с кадастровым номером 14:36:102057:25 на территории города Якутска, по адресу: Окружное шоссе – Автострада 50 лет Октября;

1.11. Изменить зону П-4 на зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:108014:74 на территории города Якутска, по адресу: Покровское шоссе, 7 км.;

1.12. Изменить зону Ж-1 на зону ОД-1Б земельного участка с кадастровым номером 14:36:102035:172 на территории города Якутска, по адресу: ул. Автострада 50 лет Октября;

1.13. Изменить зону Л-1 на зону П-4 земельного участка с кадастровым номером 14:36:105027:993 на территории города Якутска, по адресу: ул. Хабарова, д.2, корп. 1 «Г»;

1.14. Изменить зону Р-1А на зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:111001:3857 на территории города Якутска, по адресу Покровский тракт, 6 км.;

1.15. Изменить зону П-4 на зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:102051:632 на территории города Якутска, по адресу: ул. Якутская;

1.16. Изменить зону Р-1А на зону ОД-1Б земельного участка с кадастровым номером 14:36:000000:12100 на территории города Якутска, по адресу: Окружное шоссе;

1.17. Изменить зону Л-1 на зону Ж-2А по границам земельных участков с кадастровыми номерами 14:36:104036:77, 14:36:104036:78, 14:36:104036:79, 14:36:104036:74, 14:36:104036:73, 14:36:104036:7776, 14:36:104036:98 на территории города Якутска, по адресу: Сергеляхское шоссе;

2. Приложение № 1.2., части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить согласно приложению №2 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

2.1. Изменить зону Ж-1 на зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:102001:191 на территории с. Капитоновка, по адресу: ул. Семенова, дом 2;

3. Приложение № 1.5., части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить согласно приложению №3 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

