



ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года №491-НПА «Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «город Якутск»

Принят решением
Якутской городской Думы
от 14 июня 2023 г. РЯГД-50-8

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года №491-НПА «Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. пункт 1.3 дополнить словами «(далее — Контрольный (надзорный) орган, Управление муниципальных инспекций, Управление).»;

1.2. раздел 1 дополнить пунктом 1.10 следующего содержания:

«При осуществлении муниципального земельного контроля используются типовые формы документов, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 31 марта 2021 года № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом», а также формы документов, утвержденные постановлением Окружной администрации города Якутска в соответствии с частями 2-3 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.»;

1.3. в пункте 2.6 слова «орган государственного надзора (его территориальный орган)» заменить словами «контрольный (надзорный) орган»;

1.4. пункт 3.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Информирование в иных формах может осуществляться с применением информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайтах социальных и электронных сетей.»;

1.5. пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее — Предостережение) объявляется и направляется Контролируемому лицу в случае наличия у Управления муниципальных инспекций и (или) муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Решение об объявлении предостережения принимает должностное лицо контрольного (надзорного) органа, уполномоченное на принятие решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

Направление контролируемому лицу предостережения и размещение информации о его объявлении в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий осуществляется не позднее тридцати рабочих дней со дня получения должностным лицом контрольного (надзорного) органа сведений, указанных в части 1 статьи 49 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Предостережение в письменной форме или в форме электронного документа направляется в адрес Контролируемого лица.

Контрольный (надзорный) орган осуществляет учет объявленных им предостережений и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

3.4.1. По результатам рассмотрения предостережения контролируемое лицо в течение тридцати дней со дня его получения вправе подать в контрольный (надзорный) орган возражение.

В возражении на предостережение указываются:

- 1) наименование контрольного (надзорного) органа, в который подается возражение;
- 2) должностное лицо, принявшее решение об объявлении предостережения;
- 3) информация о физическом и юридическом лице, индивидуальном предпринимателе (фамилия, имя, отчество, серия и номер паспорта, наименование, организационно-правовая форма, адрес с почтовым индексом, телефон, факс, адрес электронной почты) либо данные представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя (если возражение подается представителем);
- 4) основной государственный регистрационный номер (ОГРН);
- 5) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии);
- 6) дата и номер предостережения;

7) обоснование несогласия с доводами, изложенными в предостережении.

3.4.2. К возражению на предостережение прикладываются документы, подтверждающие незаконность и необоснованность предостережения.

3.4.3. Полномочия представителя контролируемого лица, направившего возражение на предостережение, должны быть подтверждены в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации.

3.4.4. Возражение на предостережение направляется контролируемым лицом в контрольный (надзорный) орган в виде электронного документа на указанный в предостережении адрес электронной почты.

В течение двадцати рабочих дней со дня получения возражения на предостережение должностное лицо контрольного (надзорного) органа направляет контролируемому лицу ответ об удовлетворении либо отказе об удовлетворении возражения.»;

1.6. в подпункте «г» пункта 3.6 слова «органом государственного надзора» заменить словами «контрольным (надзорным) органом»;

1.7. абзац шестой пункта 3.9 исключить;

1.8. пункт 4.3 исключить;

1.9. пункт 5.6 изложить в следующей редакции:

«5.6. К проведению контрольных мероприятий при необходимости могут привлекаться эксперты, экспертные организации, специалисты, в том числе муниципальных казенных учреждений по управлению за административными территориями городского округа «город Якутск» в порядке, установленном статьями 33, 34 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а также иные специалисты структурных подразделений и подведомственных учреждений (организаций) Окружной администрации города Якутска (далее — лица, привлекаемые к проведению контрольных (действий) мероприятий).»;

1.10. абзац первый пункта 5.8 изложить в следующей редакции:

«5.8. Инспектором и лицами, привлекаемыми к проведению контрольных (действий) мероприятий, для фиксации доказательств нарушений обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись, иные способы фиксации доказательств. Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые в качестве доказательств, должны позволять однозначно идентифицировать объект фиксации, отражающий нарушение обязательных требований, время фиксации объекта. Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые в качестве доказательств нарушений обязательных требований, прилагаются к акту контрольных (действий) мероприятий.»;

1.11. в абзаце втором пункта 5.8 слова 2 «должностным лицом органа государственного надзора (его территориального органа) самостоятельно» заменить словами «инспекторами либо лицами, привлекаемыми к совершению контрольных (действий) мероприятий самостоятельно.»;

1.12. абзац седьмой пункта 5.8 исключить;

1.13. в абзаце двенадцатом пункта 5.8 слова «должностными лицами органов государственного надзора» заменить словами «инспекторами либо лицами, привлекаемыми к проведению контрольных (действий) мероприятий.»;

1.14. пункт 5.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«В ходе инструментального обследования для определения фактических значений, показателей, действий (событий), имеющих значение для оценки соблюдения Контролируемым лицом обязательных требований, могут использоваться измерительные приборы и инструменты, имеющие соответствующие сертификаты и прошедшие в случае необходимости метрологическую поверку, а также государственные информационные системы, муниципальные информационные системы (МИС «ИнМета» и др.), геоинформационные системы (ГИС «ИнГео» и др.) и иные информационные системы, программные средства, созданные в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

1.15. в абзаце первом пункта 5.14 слова «муниципальным имуществом» заменить словами «муниципальных инспекций»;

1.16. в подпункте 1 пункта 5.14 исключить слова «согласно приложению № 2 настоящего Положения,»;

1.17. Исключить приложение №1 к Положению об осуществлении муниципального земельного контроля от 24 ноября 2021 года № 491-НПА;

1.18. Исключить приложение №2 к Положению об осуществлении муниципального земельного контроля от 24 ноября 2021 года № 491-НПА;

1.19. Исключить приложение №3 к Положению об осуществлении муниципального земельного контроля от 24 ноября 2021 года № 491-НПА;

1.20. Исключить приложение №4 к Положению об осуществлении муниципального земельного контроля от 24 ноября 2021 года № 491-НПА;

1.21. Исключить приложение №5 к Положению об осуществлении муниципального земельного контроля от 24 ноября 2021 года № 491-НПА;

1.22. Исключить приложение №6 к Положению об осуществлении муниципального земельного контроля от 24 ноября 2021 года № 491-НПА;

1.23. Исключить приложение №7 к Положению об осуществлении муниципального земельного контроля от 24 ноября 2021 года № 491-НПА;

1.24. Исключить приложение №8 к Положению об осуществлении муниципального земельного контроля от 24 ноября 2021 года № 491-НПА;

1.25. Исключить приложение №9 к Положению об осуществлении муниципального земельного контроля от 24 ноября 2021 года № 491-НПА;

1.26. Исключить приложение №10 к Положению об осуществлении муниципального земельного контроля от 24 ноября 2021 года № 491-НПА;

1.27. Исключить приложение №11 к Положению об осуществлении муниципального земельного контроля от 24 ноября 2021 года № 491-НПА;

1.28. Исключить приложение №12 к Положению об осуществлении муниципального земельного контроля от 24 ноября 2021 года № 491-НПА;

1.29. Исключить приложение №13 к Положению об осуществлении муниципального земельного контроля от 24 ноября 2021 года № 491-НПА;

