



**ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ**

«О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

Принят решением
Якутской городской Думы
от 24 апреля 2024 г. РЯГД-6-5

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. абзац первый части 11 статьи 43.1 изложить в следующей редакции:

«Зона «Ж-6.3» - зона застройки, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории».

1.2. внести изменения в градостроительный регламент предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «Склады (6.9)» в части изменения предельного параметра «максимальная площадь (га)» с «1» на «26,5».

1.3. внести изменения в градостроительный регламент предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)» в территориальных зонах «Ж-2Б», Ж-3А», «Ж-3Б», «ОД-1АМ», «ОД-1Б», «ОД-2», «ОД-3А», «ОД-3Б» в части изменения предельного параметра «минимальная площадь (га)», изложив его в следующей редакции:

«0,08 (не регламентируется на образуемые земельные участки под объектами в рамках реализации программы по переселению из ветхого и аварийного жилья, и оформления придомовых территорий многоквартирных домов на земельных участках, зарегистрированных в ЕГРН до 31.12.2015)».

1.4. внести изменения в градостроительный регламент предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка (2.5)» в территориальных зонах «Ж-5», Ж-6», «Ж-6.1», «ОД-1Б», «ВР-1» в части изменения предельного параметра «минимальная площадь (га)», изложив его в следующей редакции:

«0,2 (не регламентируется на образуемые земельные участки под объектами в рамках оформления придомовых территорий многоквартирных домов на земельных участках, зарегистрированных в ЕГРН до 31.12.2015)».

1.5. внести изменения в градостроительный регламент предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)» в территориальных зонах «Ж-6», «Ж-6.2» в части изменения предельного параметра «минимальная площадь (га)», изложив его в следующей редакции:

«0,25 (не регламентируется при изменении вида в соответствии с ПЗиЗ и на образуемые земельные участки под объектами в рамках оформления придомовых территорий многоквартирных домов на земельных участках, зарегистрированных в ЕГРН до 31.12.2015)».

1.6. внести изменения в градостроительный регламент предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка (2.5)» в территориальных зонах «Ж-6.2», «ОД-1А», «ОД-1АС», «ОД-2», «ОД-3А» в части изменения предельного параметра «минимальная площадь (га)», изложив его в следующей редакции:

«0,2 (не регламентируется при изменении вида в соответствии с ПЗиЗ и на образуемые земельные участки под объектами в рамках оформления придомовых территорий многоквартирных домов на земельных участках, зарегистрированных в ЕГРН до 31.12.2015)».

1.7. внести изменения в градостроительный регламент предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)» в территориальных зонах «ОД-1А», «ОД-3А» в части изменения предельного параметра «минимальная площадь (га)», изложив его в следующей редакции:

«0,4 (не регламентируется при изменении вида в соответствии с ПЗиЗ и на образуемые земельные участки под объектами в рамках оформления придомовых территорий многоквартирных домов на земельных участках, зарегистрированных в ЕГРН до 31.12.2015)».

1.8. внести изменения в градостроительный регламент предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)» в территориальной зоне «ОД-1Б» в части изменения предельного параметра «минимальная площадь (га)», изложив его в следующей редакции:

«0,25 (не регламентируется на образуемые земельные участки под объектами в рамках оформления придомовых территорий многоквартирных домов на земельных участках, зарегистрированных в ЕГРН до 31.12.2015 г.)».

1.9. внести изменения в градостроительный регламент предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)» в территориальной зоне «ВР-1» в части изменения предельного параметра «минимальная площадь (га)», изложив его в следующей редакции:

«0,4 (не регламентируется на образуемые земельные участки под объектами в рамках оформления придомовых территорий многоквартирных домов, зарегистрированных в ЕГРН до 31.12.2015 г.)».

1.10. в приложении № 1.1 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (город Якутск, микрорайон Марха) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению №1 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.10.1. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальные зоны С-2Б, С-2В, Л-1, ИТ-1А, П-4 на территориальную зону С-2Б территории с координатами

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 981829,65 | 5257956,25 |
| 2 | 981844,16 | 5257965,19 |
| 3 | 981861,96 | 5257974,57 |
| 4 | 981868,07 | 5257978,31 |
| 5 | 981878,00 | 5257963,23 |
| 6 | 981901,10 | 5257976,91 |
| 7 | 981922,33 | 5257982,48 |
| 8 | 981926,66 | 5257982,01 |
| 9 | 981935,12 | 5257979,37 |
| 10 | 981942,32 | 5257983,27 |
| 11 | 981946,43 | 5257986,84 |
| 12 | 981960,51 | 5257999,09 |
| 13 | 981971,20 | 5258008,39 |
| 14 | 981979,33 | 5258013,64 |
| 15 | 981990,06 | 5258018,86 |
| 16 | 982023,64 | 5258036,89 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 17 | 982023,64 | 5258036,89 |
| 18 | 982007,42 | 5258088,00 |
| 19 | 982044,68 | 5258109,46 |
| 20 | 982058,80 | 5258115,99 |
| 21 | 982073,71 | 5258122,87 |
| 22 | 982073,71 | 5258122,88 |
| 23 | 982084,39 | 5258134,09 |
| 24 | 982141,53 | 5258143,88 |
| 25 | 982150,41 | 5258147,97 |
| 26 | 982157,51 | 5258151,24 |
| 27 | 982160,63 | 5258152,96 |
| 28 | 982163,06 | 5258154,29 |
| 29 | 982166,01 | 5258155,33 |
| 30 | 982171,09 | 5258157,11 |
| 31 | 982176,78 | 5258158,45 |
| 32 | 982184,66 | 5258160,30 |
| 33 | 982183,23 | 5258169,19 |
| 34 | 982181,89 | 5258177,56 |
| 35 | 982181,89 | 5258177,56 |
| 36 | 982181,89 | 5258177,56 |
| 37 | 982196,50 | 5258180,47 |
| 38 | 982204,61 | 5258182,08 |
| 39 | 982229,38 | 5258089,62 |
| 40 | 982229,44 | 5258086,06 |
| 41 | 982230,01 | 5258075,12 |
| 42 | 982239,78 | 5257850,16 |
| 43 | 982243,08 | 5257810,25 |
| 44 | 982242,38 | 5257805,21 |
| 45 | 982149,75 | 5257793,59 |
| 46 | 982053,33 | 5257781,49 |
| 47 | 982051,06 | 5257796,06 |
| 48 | 982038,09 | 5257792,42 |
| 49 | 982038,02 | 5257790,81 |
| 50 | 982024,74 | 5257789,18 |
| 51 | 982027,25 | 5257778,21 |
| 52 | 981991,50 | 5257773,71 |
| 53 | 981918,26 | 5257764,49 |
| 54 | 981900,59 | 5257762,27 |
| 55 | 981887,46 | 5257804,68 |
| 56 | 981910,35 | 5257807,63 |
| 57 | 981921,74 | 5257809,10 |
| 58 | 981922,65 | 5257811,05 |
| 59 | 981922,19 | 5257813,04 |
| 60 | 981922,03 | 5257813,75 |

| | | |
|----|-----------|-------------|
| 61 | 981922,02 | 5257813,79 |
| 62 | 981919,89 | 5257820,49 |
| 63 | 981917,14 | 5257821,48 |
| 64 | 981916,90 | 5257823,82 |
| 65 | 981915,89 | 5257824,19 |
| 66 | 981915,23 | 5257827,36 |
| 67 | 981914,60 | 5257828,49 |
| 68 | 981914,66 | 5257828,51 |
| 69 | 981914,67 | 5257828,51 |
| 70 | 981913,18 | 5257831,18 |
| 71 | 981927,95 | 5257834,65 |
| 72 | 981927,94 | 5257834,72 |
| 73 | 981935,35 | 5257838,82 |
| 74 | 981950,67 | 5257849,32 |
| 75 | 981955,10 | 5257849,00 |
| 76 | 981955,36 | 5257860,76 |
| 77 | 981942,98 | 5257858,19 |
| 78 | 981937,32 | 5257874,50 |
| 79 | 981922,70 | 5257874,20 |
| 80 | 981919,19 | 5257885,91 |
| 81 | 981891,09 | 5257875,63 |
| 82 | 981891,82 | 5257872,17 |
| 83 | 981872,05 | 5257870,58, |

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Мелиораторов, общей площадью 105 015 кв.м.;

1.10.2. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальные зоны С-2Б, С-2В, Л-1 на территориальную зону Л-1 территории с координатами

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 981776,22 | 5258015,11 |
| 2 | 981835,32 | 5258018,63 |
| 3 | 981861,96 | 5257974,57 |
| 4 | 981844,16 | 5257965,19 |
| 5 | 981829,65 | 5257956,25 |
| 6 | 981872,05 | 5257870,58 |
| 7 | 981891,82 | 5257872,17 |
| 8 | 981891,09 | 5257875,63 |
| 9 | 981919,19 | 5257885,91 |
| 10 | 981922,70 | 5257874,20 |
| 11 | 981937,32 | 5257874,50 |
| 12 | 981942,98 | 5257858,19 |
| 13 | 981955,36 | 5257860,76 |
| 14 | 981955,10 | 5257849,00 |
| 15 | 981950,67 | 5257849,32 |

| | | |
|----|-----------|-------------|
| 16 | 981935,35 | 5257838,82 |
| 17 | 981927,94 | 5257834,72 |
| 18 | 981928,21 | 5257833,23 |
| 19 | 981922,86 | 5257830,78 |
| 20 | 981914,67 | 5257828,51 |
| 21 | 981914,66 | 5257828,51 |
| 22 | 981914,60 | 5257828,49 |
| 23 | 981915,23 | 5257827,36 |
| 24 | 981916,83 | 5257824,47 |
| 25 | 981916,90 | 5257823,82 |
| 26 | 981917,14 | 5257821,48 |
| 27 | 981920,54 | 5257820,26 |
| 28 | 981922,02 | 5257813,79 |
| 29 | 981922,03 | 5257813,75 |
| 30 | 981922,19 | 5257813,04 |
| 31 | 981922,65 | 5257811,05 |
| 32 | 981921,74 | 5257809,10 |
| 33 | 981908,97 | 5257807,45 |
| 34 | 981887,46 | 5257804,68 |
| 35 | 981869,82 | 5257825,05 |
| 36 | 981846,97 | 5257866,98 |
| 37 | 981815,63 | 5257947,90, |

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Мелиораторов, общей площадью 10 119 кв.м.;

1.10.3. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальную зону ОД-1Б на территориальную зону ОД-1Б земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:618, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Строда, дом 4, общей площадью 3 955 кв.м.;

1.10.4. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону П-3 земельного участка с кадастровым номером 14:36:101011:33, расположенного по адресу: город Якутск, улица Очиченко, дом 27/1А, общей площадью 4 118 кв.м.;

1.10.5. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальную зону П-3 на территориальную зону П-3 земельного участка с кадастровым номером 14:36:101011:34, расположенного по адресу: город Якутск, улица Очиченко, дом 27/1, общей площадью 2 551 кв.м.;

1.10.6. изменить территориальные зоны Р-1А, Л-1, Т-1, Ж-6.2 на территориальную зону Т-1 территории с координатами

| № | X | Y |
|---|-----------|------------|
| 1 | 967793,59 | 5256145,99 |
| 2 | 967794,07 | 5256080,42 |
| 3 | 967794,83 | 5256078,86 |
| 4 | 967796,66 | 5256031,99 |

| | | |
|----|-----------|-------------|
| 5 | 967819,44 | 5256032,40 |
| 6 | 967820,25 | 5255985,14 |
| 7 | 967822,94 | 5255892,83 |
| 8 | 967823,01 | 5255889,95 |
| 9 | 967829,19 | 5255902,47 |
| 10 | 967830,54 | 5255969,39 |
| 11 | 967829,75 | 5255983,88 |
| 12 | 967830,66 | 5255992,13 |
| 13 | 967828,50 | 5256085,81 |
| 14 | 967832,13 | 5256127,98 |
| 15 | 967841,47 | 5256146,41 |
| 16 | 967850,14 | 5256163,50 |
| 17 | 967862,31 | 5256187,51 |
| 18 | 967865,84 | 5256194,48 |
| 19 | 967877,56 | 5256217,60 |
| 20 | 967884,42 | 5256275,54 |
| 21 | 967886,81 | 5256295,60 |
| 22 | 967887,05 | 5256298,53 |
| 23 | 967847,10 | 5256301,57 |
| 24 | 967814,74 | 5256303,90 |
| 25 | 967812,58 | 5256279,00 |
| 26 | 967814,95 | 5256277,75 |
| 27 | 967807,01 | 5256185,95 |
| 28 | 967804,50 | 5256185,82 |
| 29 | 967803,97 | 5256179,82 |
| 30 | 967796,18 | 5256176,13 |
| 31 | 967780,88 | 5256168,89 |
| 32 | 967780,90 | 5256159,17 |
| 33 | 967790,23 | 5256159,45 |
| 34 | 967791,73 | 5256158,51 |
| 35 | 967792,65 | 5256134,99, |

расположенной по адресу: город Якутск, улица К.Д. Уткина, общей площадью 15 525 кв.м.;

1.10.7. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальные зоны Ж-2А, Ж-6, Ж-6.3, ОД-3А, ОД-3Б, на территориальную зону Ж-6.3 территории с координатами

| № | X | Y |
|---|-----------|------------|
| 1 | 973070,81 | 5256582,31 |
| 2 | 973093,49 | 5256606,84 |
| 3 | 973113,00 | 5256628,83 |
| 4 | 973123,47 | 5256640,70 |
| 5 | 973123,67 | 5256640,51 |
| 6 | 973130,56 | 5256648,66 |
| 7 | 973131,75 | 5256650,07 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 8 | 973139,04 | 5256657,45 |
| 9 | 973139,04 | 5256657,45 |
| 10 | 973151,52 | 5256671,19 |
| 11 | 973165,41 | 5256686,51 |
| 12 | 973174,07 | 5256696,04 |
| 13 | 973187,13 | 5256710,43 |
| 14 | 973206,06 | 5256731,29 |
| 15 | 973220,66 | 5256747,38 |
| 16 | 973226,66 | 5256742,36 |
| 17 | 973249,26 | 5256767,22 |
| 18 | 973243,37 | 5256772,40 |
| 19 | 973253,58 | 5256783,53 |
| 20 | 973262,51 | 5256793,26 |
| 21 | 973263,12 | 5256792,70 |
| 22 | 973272,28 | 5256803,02 |
| 23 | 973271,66 | 5256803,58 |
| 24 | 973273,06 | 5256805,12 |
| 25 | 973293,77 | 5256827,94 |
| 26 | 973300,19 | 5256835,06 |
| 27 | 973303,18 | 5256838,56 |
| 28 | 973328,82 | 5256866,21 |
| 29 | 973348,83 | 5256888,53 |
| 30 | 973348,79 | 5256888,57 |
| 31 | 973349,08 | 5256888,88 |
| 32 | 973349,64 | 5256888,46 |
| 33 | 973370,42 | 5256906,91 |
| 34 | 973368,05 | 5256909,79 |
| 35 | 973369,01 | 5256910,85 |
| 36 | 973369,98 | 5256911,92 |
| 37 | 973373,12 | 5256915,37 |
| 38 | 973381,04 | 5256924,10 |
| 39 | 973381,07 | 5256924,13 |
| 40 | 973382,91 | 5256923,13 |
| 41 | 973386,39 | 5256930,00 |
| 42 | 973386,50 | 5256930,12 |
| 43 | 973391,33 | 5256936,12 |
| 44 | 973405,75 | 5256939,02 |
| 45 | 973411,29 | 5256938,79 |
| 46 | 973423,38 | 5256935,53 |
| 47 | 973429,17 | 5256941,84 |
| 48 | 973432,48 | 5256947,06 |
| 49 | 973431,61 | 5256955,20 |
| 50 | 973438,82 | 5256963,15 |
| 51 | 973501,66 | 5257032,13 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 52 | 973537,07 | 5257068,09 |
| 53 | 973552,71 | 5257053,72 |
| 54 | 973561,41 | 5257063,32 |
| 55 | 973559,49 | 5257064,98 |
| 56 | 973559,49 | 5257064,98 |
| 57 | 973567,39 | 5257074,01 |
| 58 | 973567,40 | 5257074,01 |
| 59 | 973569,47 | 5257072,20 |
| 60 | 973588,11 | 5257092,73 |
| 61 | 973586,20 | 5257094,49 |
| 62 | 973586,20 | 5257094,49 |
| 63 | 973593,90 | 5257103,39 |
| 64 | 973596,02 | 5257101,46 |
| 65 | 973604,82 | 5257111,15 |
| 66 | 973724,51 | 5257074,54 |
| 67 | 973792,23 | 5257053,82 |
| 68 | 973792,22 | 5257053,82 |
| 69 | 973794,86 | 5257053,01 |
| 70 | 973795,65 | 5257052,78 |
| 71 | 973806,54 | 5257049,67 |
| 72 | 973884,54 | 5257027,33 |
| 73 | 973901,79 | 5257022,15 |
| 74 | 973901,97 | 5257020,25 |
| 75 | 973901,86 | 5257020,00 |
| 76 | 973904,52 | 5257018,59 |
| 77 | 973904,89 | 5257019,35 |
| 78 | 973922,20 | 5257014,48 |
| 79 | 973922,36 | 5257013,98 |
| 80 | 973919,41 | 5257005,81 |
| 81 | 973935,92 | 5256993,31 |
| 82 | 973947,76 | 5256989,31 |
| 83 | 973947,76 | 5256989,31 |
| 84 | 973948,67 | 5256989,00 |
| 85 | 973947,81 | 5256985,91 |
| 86 | 973947,82 | 5256985,91 |
| 87 | 973947,29 | 5256984,04 |
| 88 | 973947,10 | 5256981,15 |
| 89 | 973946,94 | 5256978,59 |
| 90 | 973945,68 | 5256964,99 |
| 91 | 973943,35 | 5256939,73 |
| 92 | 973918,13 | 5256910,00 |
| 93 | 973946,42 | 5256885,40 |
| 94 | 973949,31 | 5256884,96 |
| 95 | 973951,20 | 5256884,68 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 96 | 973960,55 | 5256876,04 |
| 97 | 973951,11 | 5256853,85 |
| 98 | 973951,04 | 5256853,68 |
| 99 | 973932,66 | 5256832,76 |
| 100 | 973929,40 | 5256829,08 |
| 101 | 973877,16 | 5256770,06 |
| 102 | 973867,30 | 5256758,92 |
| 103 | 973864,89 | 5256756,19 |
| 104 | 973849,90 | 5256739,25 |
| 105 | 973845,03 | 5256733,75 |
| 106 | 973842,98 | 5256731,43 |
| 107 | 973775,10 | 5256651,03 |
| 108 | 973749,21 | 5256622,51 |
| 109 | 973783,82 | 5256592,24 |
| 110 | 973774,88 | 5256581,64 |
| 111 | 973759,39 | 5256560,04 |
| 112 | 973756,01 | 5256555,56 |
| 113 | 973717,87 | 5256510,31 |
| 114 | 973717,80 | 5256509,75 |
| 115 | 973689,98 | 5256479,89 |
| 116 | 973735,29 | 5256440,84 |
| 117 | 973744,06 | 5256445,02 |
| 118 | 973754,66 | 5256433,25 |
| 119 | 973730,03 | 5256408,66 |
| 120 | 973731,32 | 5256407,35 |
| 121 | 973710,88 | 5256386,13 |
| 122 | 973710,56 | 5256385,80 |
| 123 | 973703,54 | 5256378,43 |
| 124 | 973704,49 | 5256377,45 |
| 125 | 973701,83 | 5256373,32 |
| 126 | 973727,28 | 5256352,63 |
| 127 | 973761,49 | 5256322,88 |
| 128 | 973788,25 | 5256299,41 |
| 129 | 973785,83 | 5256295,00 |
| 130 | 973772,19 | 5256277,04 |
| 131 | 973772,13 | 5256276,97 |
| 132 | 973759,93 | 5256287,79 |
| 133 | 973731,92 | 5256286,43 |
| 134 | 973717,12 | 5256283,42 |
| 135 | 973699,99 | 5256283,02 |
| 136 | 973701,61 | 5256256,78 |
| 137 | 973613,72 | 5256251,51 |
| 138 | 973604,13 | 5256250,93 |
| 139 | 973601,13 | 5256251,80 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 140 | 973600,45 | 5256257,30 |
| 141 | 973599,99 | 5256261,00 |
| 142 | 973595,10 | 5256263,54 |
| 143 | 973592,14 | 5256265,07 |
| 144 | 973590,58 | 5256267,54 |
| 145 | 973583,96 | 5256267,47 |
| 146 | 973573,93 | 5256267,36 |
| 147 | 973573,16 | 5256275,66 |
| 148 | 973572,62 | 5256281,51 |
| 149 | 973572,04 | 5256281,61 |
| 150 | 973536,56 | 5256287,61 |
| 151 | 973537,03 | 5256289,02 |
| 152 | 973541,16 | 5256301,46 |
| 153 | 973536,26 | 5256305,76 |
| 154 | 973528,16 | 5256313,84 |
| 155 | 973521,20 | 5256323,97 |
| 156 | 973586,04 | 5256384,36 |
| 157 | 973590,73 | 5256380,23 |
| 158 | 973608,54 | 5256401,91 |
| 159 | 973615,35 | 5256395,57 |
| 160 | 973618,22 | 5256392,21 |
| 161 | 973635,04 | 5256410,36 |
| 162 | 973632,41 | 5256413,00 |
| 163 | 973610,64 | 5256434,81 |
| 164 | 973606,59 | 5256430,90 |
| 165 | 973603,03 | 5256426,94 |
| 166 | 973588,76 | 5256442,31 |
| 167 | 973558,62 | 5256409,11 |
| 168 | 973501,76 | 5256340,54 |
| 169 | 973484,69 | 5256322,98 |
| 170 | 973470,85 | 5256310,00 |
| 171 | 973464,16 | 5256302,32 |
| 172 | 973481,52 | 5256287,05 |
| 173 | 973451,82 | 5256253,40 |
| 174 | 973434,40 | 5256268,14 |
| 175 | 973424,04 | 5256256,19 |
| 176 | 973446,14 | 5256239,18 |
| 177 | 973448,74 | 5256238,07 |
| 178 | 973448,45 | 5256206,18 |
| 179 | 973444,71 | 5256206,07 |
| 180 | 973444,74 | 5256182,06 |
| 181 | 973450,02 | 5256181,81 |
| 182 | 973452,07 | 5256142,30 |
| 183 | 973444,85 | 5256134,87 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 184 | 973469,94 | 5256103,31 |
| 185 | 973482,64 | 5256072,45 |
| 186 | 973495,32 | 5256046,37 |
| 187 | 973480,71 | 5256030,73 |
| 188 | 973465,76 | 5256014,73 |
| 189 | 973465,84 | 5256011,53 |
| 190 | 973465,66 | 5256011,23 |
| 191 | 973443,16 | 5255984,70 |
| 192 | 973432,48 | 5255974,14 |
| 193 | 973411,36 | 5255993,74 |
| 194 | 973410,32 | 5256006,80 |
| 195 | 973340,34 | 5256064,23 |
| 196 | 973331,84 | 5256071,92 |
| 197 | 973292,47 | 5256103,54 |
| 198 | 973290,05 | 5256105,49 |
| 199 | 973278,98 | 5256114,38 |
| 200 | 973274,84 | 5256117,99 |
| 201 | 973236,49 | 5256151,34 |
| 202 | 973226,80 | 5256166,17 |
| 203 | 973209,37 | 5256180,96 |
| 204 | 973209,37 | 5256180,96 |
| 205 | 973194,12 | 5256193,91 |
| 206 | 973194,12 | 5256193,91 |
| 207 | 973194,12 | 5256193,91 |
| 208 | 973147,51 | 5256233,46 |
| 209 | 973124,77 | 5256252,39 |
| 210 | 973124,42 | 5256252,25 |
| 211 | 973123,25 | 5256251,69 |
| 212 | 973121,10 | 5256253,49 |
| 213 | 973090,28 | 5256239,24 |
| 214 | 973084,18 | 5256244,77 |
| 215 | 973157,30 | 5256327,09 |
| 216 | 973159,34 | 5256325,51 |
| 217 | 973200,01 | 5256372,73 |
| 218 | 973198,81 | 5256373,84 |
| 219 | 973202,68 | 5256378,20 |
| 220 | 973204,30 | 5256376,76 |
| 221 | 973209,45 | 5256383,08 |
| 222 | 973208,70 | 5256383,75 |
| 223 | 973209,54 | 5256384,75 |
| 224 | 973209,00 | 5256385,24 |
| 225 | 973217,30 | 5256394,66 |
| 226 | 973247,56 | 5256428,72 |
| 227 | 973110,44 | 5256548,69 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 228 | 973107,05 | 5256551,65 |
| 229 | 973101,44 | 5256556,43 |
| 230 | 973080,60 | 5256574,20 |
| 231 | 973079,73 | 5256573,27 |
| 1 | 973070,81 | 5256582,31 |
| 232 | 973399,63 | 5257249,44 |
| 233 | 973409,93 | 5257245,14 |
| 234 | 973413,90 | 5257243,48 |
| 235 | 973433,86 | 5257244,77 |
| 236 | 973434,01 | 5257241,21 |
| 237 | 973447,89 | 5257240,10 |
| 238 | 973452,51 | 5257243,38 |
| 239 | 973458,28 | 5257243,88 |
| 240 | 973458,23 | 5257244,30 |
| 241 | 973475,87 | 5257245,91 |
| 242 | 973475,70 | 5257248,06 |
| 243 | 973477,87 | 5257248,10 |
| 244 | 973484,59 | 5257224,35 |
| 245 | 973503,80 | 5257217,15 |
| 246 | 973517,52 | 5257228,16 |
| 247 | 973520,58 | 5257225,97 |
| 248 | 973540,37 | 5257229,55 |
| 249 | 973551,55 | 5257233,87 |
| 250 | 973552,67 | 5257217,20 |
| 251 | 973556,11 | 5257217,13 |
| 252 | 973568,48 | 5257200,95 |
| 253 | 973569,44 | 5257190,67 |
| 254 | 973596,40 | 5257178,32 |
| 255 | 973592,48 | 5257157,58 |
| 256 | 973625,48 | 5257147,15 |
| 257 | 973589,80 | 5257158,01 |
| 258 | 973588,59 | 5257154,31 |
| 259 | 973561,50 | 5257163,52 |
| 260 | 973562,45 | 5257166,33 |
| 261 | 973547,24 | 5257170,97 |
| 262 | 973546,48 | 5257168,83 |
| 263 | 973534,45 | 5257173,44 |
| 264 | 973534,89 | 5257174,73 |
| 265 | 973527,38 | 5257177,01 |
| 266 | 973527,33 | 5257176,88 |
| 267 | 973403,74 | 5257214,66 |
| 232 | 973399,63 | 5257249,44 |
| 268 | 973417,44 | 5256839,16 |
| 269 | 973418,44 | 5256832,22 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 270 | 973477,00 | 5256777,91 |
| 271 | 973511,96 | 5256814,78 |
| 272 | 973540,07 | 5256845,11 |
| 273 | 973527,77 | 5256856,05 |
| 274 | 973521,31 | 5256861,79 |
| 275 | 973520,52 | 5256862,49 |
| 276 | 973516,63 | 5256858,18 |
| 277 | 973496,46 | 5256877,31 |
| 278 | 973499,38 | 5256880,68 |
| 279 | 973484,63 | 5256895,25 |
| 280 | 973482,38 | 5256892,85 |
| 281 | 973473,98 | 5256899,95 |
| 268 | 973417,44 | 5256839,16 |
| 282 | 973510,49 | 5256940,40 |
| 283 | 973521,33 | 5256930,75 |
| 284 | 973522,71 | 5256932,31 |
| 285 | 973531,41 | 5256924,12 |
| 286 | 973528,05 | 5256920,00 |
| 287 | 973532,61 | 5256916,06 |
| 288 | 973531,52 | 5256914,73 |
| 289 | 973537,30 | 5256909,54 |
| 290 | 973551,91 | 5256925,41 |
| 291 | 973521,39 | 5256952,22 |
| 282 | 973510,49 | 5256940,40 |
| 292 | 973609,71 | 5257306,53 |
| 293 | 973629,37 | 5257308,86 |
| 294 | 973629,70 | 5257306,40 |
| 295 | 973632,07 | 5257285,58 |
| 296 | 973629,49 | 5257285,10 |
| 297 | 973630,47 | 5257274,54 |
| 298 | 973632,97 | 5257274,68 |
| 299 | 973634,10 | 5257265,02 |
| 300 | 973636,06 | 5257243,79 |
| 301 | 973634,55 | 5257243,05 |
| 302 | 973635,56 | 5257230,52 |
| 303 | 973636,25 | 5257221,93 |
| 304 | 973669,97 | 5257223,38 |
| 305 | 973668,30 | 5257236,15 |
| 306 | 973682,44 | 5257237,86 |
| 307 | 973682,57 | 5257236,16 |
| 308 | 973684,13 | 5257213,12 |
| 309 | 973684,94 | 5257189,98 |
| 310 | 973696,48 | 5257190,63 |
| 311 | 973697,19 | 5257174,62 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 312 | 973726,45 | 5257174,85 |
| 313 | 973737,88 | 5257177,00 |
| 314 | 973739,06 | 5257179,10 |
| 315 | 973736,43 | 5257157,57 |
| 316 | 973764,16 | 5257154,71 |
| 317 | 973767,95 | 5257180,36 |
| 318 | 973811,15 | 5257170,51 |
| 319 | 973804,78 | 5257220,20 |
| 320 | 973804,83 | 5257220,22 |
| 321 | 973804,83 | 5257220,22 |
| 322 | 973816,76 | 5257224,61 |
| 323 | 973821,80 | 5257225,48 |
| 324 | 973817,31 | 5257265,22 |
| 325 | 973884,13 | 5257274,81 |
| 326 | 973902,08 | 5257277,35 |
| 327 | 973914,66 | 5257279,50 |
| 328 | 973975,23 | 5257289,63 |
| 329 | 973995,57 | 5257291,80 |
| 330 | 973997,89 | 5257263,84 |
| 331 | 974007,08 | 5257170,39 |
| 332 | 974003,50 | 5257169,07 |
| 333 | 974004,01 | 5257159,37 |
| 334 | 974006,12 | 5257158,04 |
| 335 | 974007,32 | 5257157,28 |
| 336 | 974008,38 | 5257157,17 |
| 337 | 974008,61 | 5257156,45 |
| 338 | 974018,28 | 5257056,51 |
| 339 | 974017,41 | 5257056,56 |
| 340 | 974018,13 | 5257030,42 |
| 341 | 974000,50 | 5257032,91 |
| 342 | 973907,16 | 5257061,39 |
| 343 | 973901,41 | 5257063,12 |
| 344 | 973868,63 | 5257073,12 |
| 345 | 973827,07 | 5257085,77 |
| 346 | 973826,97 | 5257085,80 |
| 347 | 973822,19 | 5257087,25 |
| 348 | 973819,64 | 5257088,03 |
| 349 | 973815,79 | 5257089,20 |
| 350 | 973815,70 | 5257089,23 |
| 351 | 973717,15 | 5257119,23 |
| 352 | 973717,89 | 5257121,64 |
| 353 | 973721,93 | 5257120,59 |
| 354 | 973727,41 | 5257141,58 |
| 355 | 973695,15 | 5257149,33 |

| | | |
|-----|-----------|-------------|
| 356 | 973690,41 | 5257128,77 |
| 357 | 973687,55 | 5257128,25 |
| 358 | 973625,48 | 5257147,15 |
| 359 | 973617,06 | 5257230,01 |
| 360 | 973616,07 | 5257239,19 |
| 361 | 973614,70 | 5257256,95 |
| 362 | 973613,56 | 5257268,66 |
| 363 | 973612,66 | 5257268,66 |
| 364 | 973612,41 | 5257276,75 |
| 365 | 973610,31 | 5257301,73 |
| 292 | 973609,71 | 5257306,53 |
| 366 | 973640,74 | 5256344,82 |
| 367 | 973641,76 | 5256330,39 |
| 368 | 973692,87 | 5256333,51 |
| 369 | 973691,86 | 5256348,18 |
| 370 | 973687,75 | 5256347,95 |
| 371 | 973687,61 | 5256349,34 |
| 372 | 973644,56 | 5256346,49 |
| 373 | 973644,57 | 5256345,01 |
| 366 | 973640,74 | 5256344,82 |
| 374 | 973671,76 | 5257087,72 |
| 375 | 973675,49 | 5257067,26 |
| 376 | 973690,52 | 5257062,75 |
| 377 | 973704,33 | 5257077,86 |
| 378 | 973691,91 | 5257081,54 |
| 379 | 973690,45 | 5257083,20 |
| 380 | 973688,22 | 5257084,32 |
| 381 | 973685,59 | 5257084,52 |
| 382 | 973683,35 | 5257084,19 |
| 374 | 973671,76 | 5257087,72 |
| 383 | 973762,90 | 5256804,86 |
| 384 | 973826,46 | 5256750,53 |
| 385 | 973896,69 | 5256831,20 |
| 386 | 973839,32 | 5256881,01 |
| 387 | 973806,48 | 5256854,22 |
| 383 | 973762,90 | 5256804,86 |
| 388 | 973922,59 | 5257182,30 |
| 389 | 973927,73 | 5257122,97 |
| 390 | 973952,84 | 5257124,61 |
| 391 | 973948,13 | 5257171,88 |
| 392 | 973946,08 | 5257184,19 |
| 388 | 973922,59 | 5257182,30, |

расположенной по адресу: город Якутск, квартала 2а, 2б, 2г, 4а, 4б, 4г, 17,
общей площадью 551 631 кв.м.;

1.10.8. изменить территориальные зоны Ж-6.2, Т-1 на территориальную зону Ж-6.2 земельного участка с кадастровым номером 14:36:107034:445, расположенного по адресу: город Якутск, улица К.Д. Уткина, дом 20, общей площадью 24 661 кв.м.;

1.10.9. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на территориальную зону Л-1 территории с координатами

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 977887,97 | 5256877,42 |
| 2 | 977883,73 | 5256906,80 |
| 3 | 977883,89 | 5256907,78 |
| 4 | 977831,53 | 5256935,54 |
| 5 | 977750,25 | 5257047,21 |
| 6 | 977756,11 | 5257028,98 |
| 7 | 977828,30 | 5256935,54 |
| 8 | 977808,69 | 5256923,32 |
| 9 | 977804,04 | 5256920,42 |
| 10 | 977808,20 | 5256860,82 |
| 11 | 977821,82 | 5256823,46 |
| 12 | 977811,20 | 5256814,75 |
| 13 | 977811,08 | 5256814,64 |
| 14 | 977818,92 | 5256801,61 |
| 15 | 977795,76 | 5256789,19 |
| 16 | 977789,99 | 5256799,44 |
| 17 | 977789,48 | 5256799,15 |
| 18 | 977771,50 | 5256787,65 |
| 19 | 977771,44 | 5256787,19 |
| 20 | 977755,36 | 5256775,77 |
| 21 | 977751,23 | 5256782,28 |
| 22 | 977750,56 | 5256782,88 |
| 23 | 977733,79 | 5256771,96 |
| 24 | 977733,78 | 5256771,95 |
| 25 | 977738,88 | 5256762,12 |
| 26 | 977720,93 | 5256753,40 |
| 27 | 977717,80 | 5256751,00 |
| 28 | 977718,60 | 5256749,89 |
| 29 | 977734,61 | 5256744,56 |
| 30 | 977724,19 | 5256732,84 |
| 31 | 977725,51 | 5256704,97 |
| 32 | 977731,91 | 5256699,92 |
| 33 | 977734,59 | 5256695,59 |
| 34 | 977755,08 | 5256710,39 |
| 35 | 977755,24 | 5256710,50 |
| 36 | 977754,48 | 5256711,71 |
| 37 | 977751,66 | 5256716,62 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 38 | 977766,67 | 5256731,23 |
| 39 | 977784,26 | 5256741,27 |
| 40 | 977781,43 | 5256745,49 |
| 41 | 977802,58 | 5256756,80 |
| 42 | 977810,50 | 5256744,42 |
| 43 | 977824,29 | 5256753,63 |
| 44 | 977830,06 | 5256739,61 |
| 45 | 977832,86 | 5256736,31 |
| 46 | 977838,40 | 5256735,52 |
| 47 | 977849,10 | 5256715,32 |
| 48 | 977876,58 | 5256726,12 |
| 49 | 977869,15 | 5256749,30 |
| 50 | 977859,99 | 5256771,89 |
| 51 | 977859,84 | 5256772,27 |
| 52 | 977846,18 | 5256768,07 |
| 53 | 977845,03 | 5256777,72 |
| 54 | 977841,48 | 5256796,11 |
| 55 | 977844,56 | 5256796,67 |
| 56 | 977841,94 | 5256817,06 |
| 57 | 977850,60 | 5256817,83 |
| 58 | 977841,92 | 5256847,86 |
| 59 | 977846,94 | 5256847,10 |
| 60 | 977845,94 | 5256861,40 |
| 61 | 977846,24 | 5256866,82 |
| 62 | 977847,92 | 5256872,74 |
| 63 | 977851,30 | 5256873,42 |
| 64 | 977852,86 | 5256868,50 |
| 65 | 977887,97 | 5256877,42 |

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Зеленая балка, общей площадью 14 864 кв.м.;

1.10.10. изменить территориальную зону Ж-2А на территориальную зону Ж-6 земельного участка с кадастровым номером 14:36:106015:28, расположенного по адресу: город Якутск, улица Винокурова, дом 40, общей площадью 4 853 кв.м.;

1.10.11. изменить территориальную зону П-4 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:101038:40, расположенного по адресу: город Якутск, улица Челюскина, дом 11/4, общей площадью 1 575 кв.м.;

1.10.12. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами

| № | X | Y |
|---|-----------|------------|
| 1 | 963977,30 | 5251605,91 |
| 2 | 963981,12 | 5251594,07 |
| 3 | 963982,81 | 5251594,55 |

| | | |
|---|-----------|-------------|
| 4 | 963983,82 | 5251594,83 |
| 5 | 963974,17 | 5251618,30 |
| 6 | 963973,62 | 5251620,88 |
| 7 | 963973,12 | 5251620,77 |
| 8 | 963972,66 | 5251620,67 |
| 9 | 963972,66 | 5251620,67 |
| 1 | 963977,30 | 5251605,91, |

расположенной по адресу: город Якутск, квартал «Речевая школа», улица Птицевод, общей площадью 47 кв.м.;

1.10.13. изменить территориальную зону Ж-6.2, Л-1 на территориальную зону Ж-6.3 земельного участка с кадастровым номером 14:36:105027:8735, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон 203, общей площадью 2 729 кв.м.;

1.10.14. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на территориальную зону Л-1 территории с координатами:

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 962650,20 | 5251366,18 |
| 2 | 962678,31 | 5251372,50 |
| 3 | 962705,11 | 5251378,88 |
| 4 | 962705,21 | 5251378,94 |
| 5 | 962706,38 | 5251374,74 |
| 6 | 962728,79 | 5251379,92 |
| 7 | 962728,81 | 5251379,92 |
| 8 | 962729,99 | 5251372,92 |
| 9 | 962751,01 | 5251375,59 |
| 10 | 962752,65 | 5251369,18 |
| 11 | 962752,65 | 5251369,18 |
| 12 | 962752,66 | 5251369,16 |
| 13 | 962755,02 | 5251357,65 |
| 14 | 962754,85 | 5251357,62 |
| 15 | 962735,60 | 5251354,03 |
| 16 | 962714,89 | 5251350,16 |
| 17 | 962717,11 | 5251343,60 |
| 18 | 962717,05 | 5251343,57 |
| 19 | 962692,90 | 5251338,04 |
| 20 | 962684,30 | 5251336,07 |
| 21 | 962661,47 | 5251328,71 |
| 1 | 962650,20 | 5251366,18 |
| 22 | 962748,27 | 5251174,50 |
| 23 | 962834,79 | 5251236,76 |
| 24 | 962836,53 | 5251234,32 |
| 25 | 962848,87 | 5251243,10 |
| 26 | 962849,73 | 5251241,25 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 27 | 962858,53 | 5251243,55 |
| 28 | 962879,11 | 5251250,57 |
| 29 | 962880,15 | 5251250,95 |
| 30 | 962906,68 | 5251260,86 |
| 31 | 962907,67 | 5251260,30 |
| 32 | 962940,61 | 5251272,17 |
| 33 | 962941,23 | 5251270,26 |
| 34 | 962967,83 | 5251278,32 |
| 35 | 962984,35 | 5251284,70 |
| 36 | 962981,57 | 5251292,76 |
| 37 | 962981,67 | 5251292,80 |
| 38 | 963011,71 | 5251305,71 |
| 39 | 963016,16 | 5251292,08 |
| 40 | 963053,68 | 5251309,46 |
| 41 | 963099,57 | 5251331,29 |
| 42 | 963072,72 | 5251254,01 |
| 43 | 963051,51 | 5251192,94 |
| 44 | 963047,86 | 5251197,70 |
| 45 | 963042,74 | 5251202,86 |
| 46 | 963034,27 | 5251215,24 |
| 47 | 963022,31 | 5251206,15 |
| 48 | 963024,01 | 5251203,67 |
| 49 | 962973,42 | 5251164,56 |
| 50 | 962966,65 | 5251180,72 |
| 51 | 962954,42 | 5251212,38 |
| 52 | 962925,66 | 5251199,49 |
| 53 | 962924,17 | 5251199,21 |
| 54 | 962905,69 | 5251190,41 |
| 55 | 962889,20 | 5251183,33 |
| 56 | 962885,52 | 5251182,02 |
| 57 | 962884,18 | 5251185,63 |
| 58 | 962855,28 | 5251173,17 |
| 59 | 962852,29 | 5251158,90 |
| 60 | 962840,18 | 5251153,17 |
| 61 | 962800,70 | 5251145,52 |
| 62 | 962799,84 | 5251119,80 |
| 63 | 962801,82 | 5251111,57 |
| 64 | 962791,26 | 5251109,13 |
| 65 | 962791,26 | 5251109,13 |
| 66 | 962763,35 | 5251151,92 |
| 22 | 962748,27 | 5251174,50 |
| 67 | 962767,81 | 5250973,93 |
| 68 | 962783,84 | 5251010,74 |
| 69 | 962890,38 | 5250999,14 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 70 | 962961,37 | 5250999,55 |
| 71 | 963105,57 | 5250931,26 |
| 72 | 963094,94 | 5250920,75 |
| 73 | 963123,64 | 5250893,65 |
| 74 | 963123,57 | 5250893,56 |
| 75 | 963110,35 | 5250878,82 |
| 76 | 963110,05 | 5250878,70 |
| 77 | 963095,94 | 5250865,54 |
| 78 | 963082,52 | 5250851,21 |
| 79 | 963082,50 | 5250851,23 |
| 80 | 963053,52 | 5250877,34 |
| 81 | 963040,13 | 5250862,42 |
| 82 | 963069,07 | 5250836,31 |
| 83 | 963069,09 | 5250836,29 |
| 84 | 963055,18 | 5250821,41 |
| 85 | 963041,64 | 5250807,05 |
| 86 | 963028,07 | 5250793,19 |
| 87 | 963027,90 | 5250792,78 |
| 88 | 963014,15 | 5250778,60 |
| 89 | 963014,13 | 5250778,58 |
| 90 | 963010,26 | 5250782,44 |
| 91 | 962995,96 | 5250766,69 |
| 92 | 962999,36 | 5250763,36 |
| 93 | 962999,16 | 5250763,16 |
| 94 | 962985,73 | 5250748,70 |
| 95 | 962971,69 | 5250734,36 |
| 96 | 962996,04 | 5250710,20 |
| 97 | 962984,86 | 5250699,02 |
| 98 | 962996,17 | 5250688,33 |
| 99 | 962986,23 | 5250678,48 |
| 100 | 962941,02 | 5250740,08 |
| 101 | 962968,33 | 5250791,63 |
| 102 | 962943,19 | 5250825,53 |
| 103 | 962948,78 | 5250836,03 |
| 104 | 962957,20 | 5250871,63 |
| 105 | 962970,64 | 5250869,08 |
| 106 | 962974,35 | 5250904,85 |
| 107 | 962977,31 | 5250913,92 |
| 108 | 962977,77 | 5250951,31 |
| 109 | 962943,60 | 5250958,85 |
| 110 | 962918,59 | 5250965,33 |
| 111 | 962919,06 | 5250968,04 |
| 112 | 962893,82 | 5250971,67 |
| 113 | 962893,90 | 5250972,15 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 114 | 962871,07 | 5250976,47 |
| 115 | 962870,35 | 5250973,45 |
| 116 | 962845,44 | 5250979,03 |
| 117 | 962844,93 | 5250977,22 |
| 118 | 962822,32 | 5250982,19 |
| 119 | 962793,35 | 5250988,12 |
| 120 | 962787,07 | 5250956,43 |
| 121 | 962786,04 | 5250951,20 |
| 122 | 962777,57 | 5250962,74 |
| 123 | 962768,42 | 5250973,24 |
| 67 | 962767,81 | 5250973,93 |
| 124 | 962801,08 | 5251365,45 |
| 125 | 962813,70 | 5251367,68 |
| 126 | 962830,82 | 5251376,92 |
| 127 | 962830,57 | 5251378,62 |
| 128 | 962830,58 | 5251378,62 |
| 129 | 962852,14 | 5251382,80 |
| 130 | 962852,29 | 5251382,83 |
| 131 | 962852,49 | 5251381,93 |
| 132 | 962852,39 | 5251381,91 |
| 133 | 962843,27 | 5251380,21 |
| 134 | 962846,92 | 5251364,19 |
| 135 | 962846,89 | 5251364,18 |
| 136 | 962803,78 | 5251355,04 |
| 137 | 962802,75 | 5251354,83 |
| 138 | 962801,08 | 5251365,44 |
| 124 | 962801,08 | 5251365,45 |
| 139 | 962880,89 | 5251386,37 |
| 140 | 962882,92 | 5251388,16 |
| 141 | 962898,49 | 5251391,31 |
| 142 | 962896,41 | 5251407,53 |
| 143 | 962904,56 | 5251409,34 |
| 144 | 962916,91 | 5251411,30 |
| 145 | 962917,79 | 5251406,86 |
| 146 | 962920,02 | 5251395,39 |
| 147 | 962922,97 | 5251381,08 |
| 148 | 962914,95 | 5251379,70 |
| 149 | 962885,79 | 5251374,69 |
| 150 | 962882,99 | 5251374,20 |
| 139 | 962880,89 | 5251386,37 |
| 151 | 962948,72 | 5251372,96 |
| 152 | 962954,06 | 5251366,67 |
| 153 | 962987,24 | 5251371,27 |
| 154 | 963032,43 | 5251394,16 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 155 | 963086,44 | 5251399,91 |
| 156 | 963103,45 | 5251411,51 |
| 157 | 963116,98 | 5251410,39 |
| 158 | 963119,38 | 5251388,06 |
| 159 | 963065,74 | 5251380,97 |
| 160 | 962964,50 | 5251346,11 |
| 161 | 962951,08 | 5251344,32 |
| 151 | 962948,72 | 5251372,96 |
| 162 | 963027,74 | 5250988,40 |
| 163 | 963049,03 | 5251015,65 |
| 164 | 963145,11 | 5251081,50 |
| 165 | 963237,66 | 5251104,77 |
| 166 | 963320,41 | 5251087,40 |
| 167 | 963385,60 | 5251158,57 |
| 168 | 963385,60 | 5251158,57 |
| 169 | 963385,60 | 5251158,57 |
| 170 | 963393,51 | 5251133,42 |
| 171 | 963415,58 | 5251086,34 |
| 172 | 963352,05 | 5251033,14 |
| 173 | 963345,54 | 5251027,68 |
| 174 | 963339,85 | 5251035,40 |
| 175 | 963319,07 | 5251060,90 |
| 176 | 963308,65 | 5251060,28 |
| 177 | 963299,89 | 5251053,42 |
| 178 | 963284,85 | 5251040,10 |
| 179 | 963284,64 | 5251040,36 |
| 180 | 963267,64 | 5251025,64 |
| 181 | 963253,76 | 5251012,84 |
| 182 | 963238,63 | 5250998,61 |
| 183 | 963210,59 | 5251031,54 |
| 184 | 963200,31 | 5251042,46 |
| 185 | 963188,63 | 5251032,04 |
| 186 | 963192,23 | 5251027,99 |
| 187 | 963143,53 | 5250982,15 |
| 188 | 963142,00 | 5250983,74 |
| 189 | 963116,94 | 5251012,54 |
| 190 | 963095,62 | 5250992,49 |
| 191 | 963070,13 | 5250968,52 |
| 192 | 963069,89 | 5250968,16 |
| 162 | 963027,74 | 5250988,40 |
| 193 | 963075,63 | 5250715,02 |
| 194 | 963075,79 | 5250715,20 |
| 195 | 963086,37 | 5250703,92 |
| 193 | 963075,63 | 5250715,02 |

| | | |
|-----|-----------|-------------|
| 196 | 963076,12 | 5250772,29 |
| 197 | 963147,39 | 5250844,38 |
| 198 | 963172,26 | 5250818,19 |
| 199 | 963172,63 | 5250814,01 |
| 200 | 963156,81 | 5250799,91 |
| 201 | 963152,28 | 5250804,72 |
| 202 | 963137,79 | 5250820,11 |
| 203 | 963112,63 | 5250800,96 |
| 204 | 963080,79 | 5250768,11 |
| 196 | 963076,12 | 5250772,29 |
| 205 | 963118,28 | 5250944,92 |
| 206 | 963138,20 | 5250963,08 |
| 207 | 963163,92 | 5250932,43 |
| 208 | 963163,34 | 5250931,42 |
| 209 | 963179,44 | 5250915,57 |
| 205 | 963118,28 | 5250944,92 |
| 210 | 963148,00 | 5250972,63 |
| 211 | 963167,19 | 5250989,80 |
| 212 | 963192,96 | 5250960,06 |
| 213 | 963193,01 | 5250959,06 |
| 214 | 963178,71 | 5250945,86 |
| 215 | 963178,65 | 5250945,82 |
| 216 | 963178,29 | 5250946,23 |
| 217 | 963167,60 | 5250958,47 |
| 210 | 963148,00 | 5250972,63 |
| 218 | 963162,05 | 5250858,35 |
| 219 | 963193,60 | 5250889,56 |
| 220 | 963220,93 | 5250876,62 |
| 221 | 963210,25 | 5250865,43 |
| 222 | 963209,58 | 5250864,73 |
| 223 | 963209,53 | 5250865,39 |
| 224 | 963194,86 | 5250842,82 |
| 225 | 963187,28 | 5250834,17 |
| 226 | 963183,06 | 5250829,40 |
| 218 | 963162,05 | 5250858,35 |
| 227 | 963179,48 | 5251001,49 |
| 228 | 963196,85 | 5251019,07 |
| 229 | 963224,08 | 5250986,30 |
| 230 | 963207,63 | 5250972,08 |
| 231 | 963206,73 | 5250972,03 |
| 227 | 963179,48 | 5251001,49 |
| 232 | 963167,19 | 5250989,80 |
| 233 | 963148,00 | 5250972,63, |

расположенной по адресу: город Якутск, квартал «Речевая школа», Покровское шоссе 10 кв., общей площадью 95 821 кв.м.;

1.10.15. изменить территориальную зону П-4, Ж-6 на территориальную зону Ж-6 земельного участка с кадастровым номером 14:36:104033:187, расположенного по адресу: город Якутск, улица Билибина, дом 6, общей площадью 4 009 кв.м.;

1.10.16. изменить территориальную зону Ж-2А на территориальную зону Ж-6 земельного участка с кадастровым номером 14:36:104033:147, расположенного по адресу: город Якутск, улица Билибина, дом 6/1, общей площадью 585 кв.м.;

1.10.17. изменить территориальную зону П-4 на территориальную зону Ж-6 земельного участка с кадастровым номером 14:36:104033:415, расположенного по адресу: город Якутск, улица Билибина, дом 2/7, общей площадью 5 961 кв.м.;

1.10.18. изменить территориальную зону П-4 на территориальную зону Ж-6 земельного участка с кадастровым номером 14:36:104033:25, расположенного по адресу: город Якутск, улица Билибина, дом 2/6, общей площадью 2 863 кв.м.;

1.10.19. изменить территориальную зону П-4 на территориальную зону Ж-6 территории с координатами:

| № | X | Y |
|---|-----------|-------------|
| 1 | 970774,93 | 5253771,22 |
| 2 | 970773,05 | 5253781,28 |
| 3 | 970740,80 | 5253776,66 |
| 4 | 970740,82 | 5253776,56 |
| 5 | 970742,85 | 5253765,64, |

расположенной по адресу: город Якутск, квартал «112», улица Билибина, общей площадью 349 кв.м.;

1.10.20. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальную зону ОД-3Б на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 963679,21 | 5253904,25 |
| 2 | 963656,93 | 5253967,47 |
| 3 | 963651,83 | 5253981,89 |
| 4 | 963650,92 | 5253998,56 |
| 5 | 963641,53 | 5254004,89 |
| 6 | 963624,09 | 5254016,63 |
| 7 | 963601,85 | 5254036,85 |
| 8 | 963614,94 | 5254055,00 |
| 9 | 963605,49 | 5254061,89 |
| 10 | 963609,87 | 5254068,70 |
| 11 | 963611,96 | 5254071,96 |
| 12 | 963615,38 | 5254082,57 |
| 13 | 963622,05 | 5254096,26 |
| 14 | 963640,00 | 5254088,08 |

| | | |
|----|-----------|-------------|
| 15 | 963648,13 | 5254099,48 |
| 16 | 963650,22 | 5254102,42 |
| 17 | 963654,16 | 5254107,95 |
| 18 | 963676,18 | 5254100,07 |
| 19 | 963676,59 | 5254099,85 |
| 20 | 963697,72 | 5254088,07 |
| 21 | 963735,63 | 5254058,65 |
| 22 | 963742,60 | 5254053,25 |
| 23 | 963757,69 | 5254061,19 |
| 24 | 963769,43 | 5254035,08 |
| 25 | 963758,63 | 5254031,14 |
| 26 | 963739,89 | 5254014,74 |
| 27 | 963752,97 | 5253998,96 |
| 28 | 963730,05 | 5253967,96 |
| 29 | 963701,62 | 5253934,55 |
| 30 | 963696,65 | 5253927,86, |

расположенной по адресу: город Якутск, квартал «Гериатрический центр», улица Степная, общей площадью 16 942 кв.м.;

1.10.21. изменить территориальную зону Т-1 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

| № | X | Y |
|---|-----------|-------------|
| 1 | 961031,04 | 5250856,06 |
| 2 | 961050,07 | 5250886,53 |
| 3 | 961031,82 | 5250903,56 |
| 4 | 961012,00 | 5250878,87 |
| 5 | 961009,84 | 5250876,28 |
| 6 | 961031,04 | 5250856,06 |
| 1 | 961031,04 | 5250856,06, |

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Тускул, улица Аартык, дом 30/3, общей площадью 951 кв.м.;

1.10.22. изменить территориальную зону Р-5 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

| № | X | Y |
|---|-----------|-------------|
| 1 | 970461,22 | 5252747,13 |
| 2 | 970461,29 | 5252745,90 |
| 3 | 970461,30 | 5252745,73 |
| 4 | 970421,20 | 5252742,23 |
| 5 | 970406,42 | 5252747,43 |
| 6 | 970405,66 | 5252747,74 |
| 7 | 970421,15 | 5252742,44, |

расположенной по адресу: город Якутск, улица Билибина, общей площадью 34 кв.м.;

1.10.23. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону С-2Б земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:2506,

расположенного по адресу: город Якутск, мкр. Марха, местность озера Кислицыно, общей площадью 291 602 кв.м.;

1.11. в приложении № 1.5 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Тулагино, село Сырдах, село Кильдямцы) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению № 2 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.11.1. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальные зоны С-1, Л-1, Р-1Б, СП-1 на территориальную зону Ж-1 территории с координатами:

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 993629,53 | 5264628,62 |
| 2 | 993635,22 | 5264690,22 |
| 3 | 993644,78 | 5264787,27 |
| 4 | 993654,74 | 5264896,41 |
| 5 | 993654,78 | 5264896,87 |
| 6 | 993654,79 | 5264896,93 |
| 7 | 993884,51 | 5264831,84 |
| 8 | 994027,33 | 5264800,40 |
| 9 | 994135,16 | 5264797,93 |
| 10 | 994570,11 | 5264821,68 |
| 11 | 994645,60 | 5264643,80 |
| 12 | 994638,89 | 5264616,17 |
| 13 | 994629,32 | 5264575,77 |
| 14 | 994619,76 | 5264535,49 |
| 15 | 994615,05 | 5264515,03 |
| 16 | 994610,02 | 5264493,82 |
| 17 | 994610,12 | 5264493,55 |
| 18 | 994616,99 | 5264475,23 |
| 19 | 994692,78 | 5264280,20 |
| 20 | 994749,76 | 5264232,26 |
| 21 | 994800,31 | 5264189,74 |
| 22 | 994865,94 | 5264185,06 |
| 23 | 994925,68 | 5264180,79 |
| 24 | 995003,47 | 5264181,80 |
| 25 | 995133,04 | 5264184,81 |
| 26 | 995148,12 | 5264185,16 |
| 27 | 995157,71 | 5264187,26 |
| 28 | 995199,96 | 5264196,48 |
| 29 | 995220,17 | 5264200,00 |
| 30 | 995500,40 | 5264262,03 |
| 31 | 995713,05 | 5264305,50 |
| 32 | 996000,84 | 5264438,22 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 33 | 996049,48 | 5264496,30 |
| 34 | 996049,48 | 5264496,30 |
| 35 | 995688,16 | 5263872,96 |
| 36 | 995164,38 | 5263855,04 |
| 37 | 995114,63 | 5263851,09 |
| 38 | 995066,81 | 5263933,14 |
| 39 | 995052,39 | 5263953,14 |
| 40 | 995041,80 | 5263963,44 |
| 41 | 994993,40 | 5264003,01 |
| 42 | 994956,92 | 5264029,93 |
| 43 | 994913,68 | 5264061,85 |
| 44 | 994866,02 | 5264102,16 |
| 45 | 994751,85 | 5264164,70 |
| 46 | 994649,47 | 5264193,47 |
| 47 | 994563,23 | 5264188,81 |
| 48 | 994557,18 | 5264190,53 |
| 49 | 994494,72 | 5264211,71 |
| 50 | 994172,86 | 5264372,34 |
| 51 | 994118,73 | 5264378,23 |
| 52 | 994065,48 | 5264374,11 |
| 53 | 994001,35 | 5264384,99 |
| 54 | 993959,57 | 5264400,88 |
| 55 | 993936,92 | 5264415,22 |
| 56 | 993900,73 | 5264444,05 |
| 57 | 993846,60 | 5264494,66 |
| 58 | 993796,59 | 5264537,02 |
| 59 | 993751,28 | 5264571,15 |
| 60 | 993699,76 | 5264596,59 |
| 1 | 993629,53 | 5264628,62 |
| 61 | 993777,41 | 5263462,62 |
| 62 | 993894,81 | 5263467,04 |
| 63 | 994043,21 | 5263608,89 |
| 64 | 994079,08 | 5263643,16 |
| 65 | 994175,06 | 5263734,92 |
| 66 | 994072,01 | 5263844,07 |
| 67 | 993861,16 | 5264067,35 |
| 68 | 994451,01 | 5263989,00 |
| 69 | 994644,65 | 5263926,27 |
| 70 | 994734,63 | 5263820,90 |
| 71 | 994410,21 | 5263071,64 |
| 72 | 994267,79 | 5263156,32 |
| 73 | 994264,46 | 5263158,91 |
| 74 | 994016,93 | 5263351,13 |
| 75 | 993851,21 | 5263421,58 |

76 993777,43 5263452,95
61 993777,41 5263462,62
77 994175,06 5263734,92,

расположенной по адресу: город Якутск, село Тулагино, общей площадью 1 286 882 кв.м.;

1.12. в приложении № 1.6 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Хатассы, село Владимировка) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению № 3 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.12.1. изменить территориальные зоны П-4, Р-2, Л-1 на территориальную зону Р-2 территории с координатами:

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 954915,53 | 5245300,71 |
| 2 | 955003,44 | 5245526,86 |
| 3 | 954997,31 | 5245668,89 |
| 4 | 954997,32 | 5245668,89 |
| 5 | 955012,90 | 5245668,38 |
| 6 | 955016,36 | 5245666,72 |
| 7 | 955018,43 | 5245665,73 |
| 8 | 955029,96 | 5245664,90 |
| 9 | 955049,73 | 5245663,19 |
| 10 | 955089,19 | 5245659,21 |
| 11 | 955128,68 | 5245655,63 |
| 12 | 955137,77 | 5245653,73 |
| 13 | 955148,53 | 5245653,08 |
| 14 | 955156,19 | 5245651,09 |
| 15 | 955168,18 | 5245648,68 |
| 16 | 955188,08 | 5245646,46 |
| 17 | 955208,09 | 5245645,67 |
| 18 | 955228,04 | 5245643,90 |
| 19 | 955279,72 | 5245637,07 |
| 20 | 955286,37 | 5245638,58 |
| 21 | 955296,57 | 5245637,44 |
| 22 | 955296,70 | 5245634,83 |
| 23 | 955296,99 | 5245628,20 |
| 24 | 955302,72 | 5245628,48 |
| 25 | 955308,80 | 5245627,75 |
| 26 | 955313,18 | 5245625,68 |
| 27 | 955316,72 | 5245624,70 |
| 28 | 955330,20 | 5245632,38 |
| 29 | 955330,23 | 5245632,42 |
| 30 | 955331,91 | 5245633,32 |
| 31 | 955335,53 | 5245632,22 |

| | | |
|----|-----------|-------------|
| 32 | 955338,34 | 5245631,44 |
| 33 | 955346,55 | 5245629,47 |
| 34 | 955359,44 | 5245626,32 |
| 35 | 955359,48 | 5245625,60 |
| 36 | 955360,48 | 5245625,66 |
| 37 | 955360,46 | 5245626,08 |
| 38 | 955361,99 | 5245625,70 |
| 39 | 955365,82 | 5245624,77 |
| 40 | 955366,96 | 5245629,09 |
| 41 | 955387,21 | 5245627,45 |
| 42 | 955407,01 | 5245624,50 |
| 43 | 955409,69 | 5245624,45 |
| 44 | 955456,45 | 5245510,86 |
| 45 | 955533,18 | 5245323,53 |
| 46 | 955542,13 | 5245310,11 |
| 47 | 955588,93 | 5245219,64 |
| 48 | 955542,89 | 5245205,52 |
| 49 | 955514,94 | 5245157,54 |
| 50 | 955473,34 | 5245141,38 |
| 51 | 955432,39 | 5245142,32 |
| 52 | 955389,17 | 5245177,67 |
| 53 | 955376,81 | 5245207,57, |

расположенной по адресу: город Якутск, село Владимировка, Покровский тракт, дом 17, общей площадью 219 375 кв.м.;

1.13. в приложении № 1.7 части III «Карта территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территорий городского округа «город Якутск» Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению № 4 к настоящему нормативному правовому акту.

2. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
городского округа «город Якутск»



Е.Е. Кардашевский

г. Якутск 24 апреля 2024 г.
№ 579-НПА